## CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **NOME** | Mámoa nº 1 das Medorras | **GRAO DE PROTECCIÓN** | II | | **CÓDIGO** | GA15038059 | |
| **PARROQUIA** | Abellá (Sto Estevo) | **PLANIMETRÍA** | **(E. 1:10.000)** | CX-1 | **(E. 1:5.000)** | C-02 | |
| **LUGAR** | Gasalla | **COORD. U.T.M.** | **X** 559.435 | **Y** 4.771.345 | **Alt.** 437 m s.n.m. | | |
| **A. TIPOLÓXICA** | Túmulo megalítico | | | | | | |
| **A. CULTURAL** | Neolítico | | | | | | |

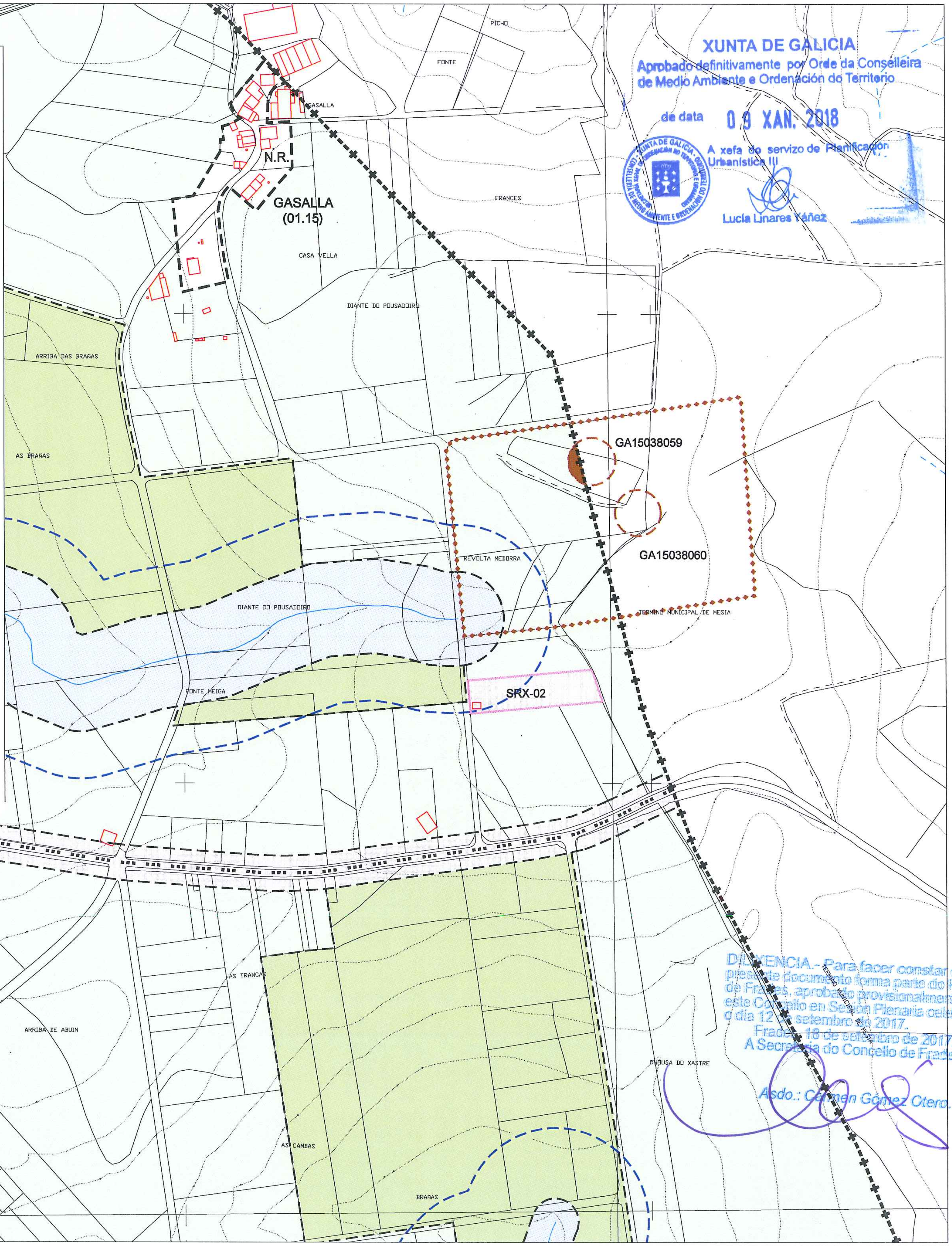
**DESCRICIÓN** Túmulo megalítico de aproximadamente 30 m de diámetro e 1 m de altura conservada.

O túmulo atópase dividido entre dúas propiedades: a do Sur, que ocupa as 2/3 partes da masa tumular, está dedicada a cultivo; mentres que a do Norte, que ocupa 1/3 parte, está totalmente cuberta de toxos.

Debido ós labores agrícolas desenvolvidos na propiedade dedicada a cultivo, o túmulo atópase bastante rebaixado, observándose na súa superficie abundantes seixos, posiblemente pertencentes á coiraza de recubrimento.

Así mesmo, esta actividade agrícola chegou case a ocultar o furado de violación, neste momento reducido a unha pequena depresión duns 2 m de diámetro e 20 cm de fondo.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| Superficie comprendida dentro do límite do perímetro máis externo do ben | Entorno adaptado ó redor do perímetro máis externo do ben |




ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO (GRAO II.1)
LÍMITE DA ÁREA DE RESPETO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO (GRAO II.2)
PROTECCIÓN NON INTEGRAL (GRAO III)

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIGENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

# CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

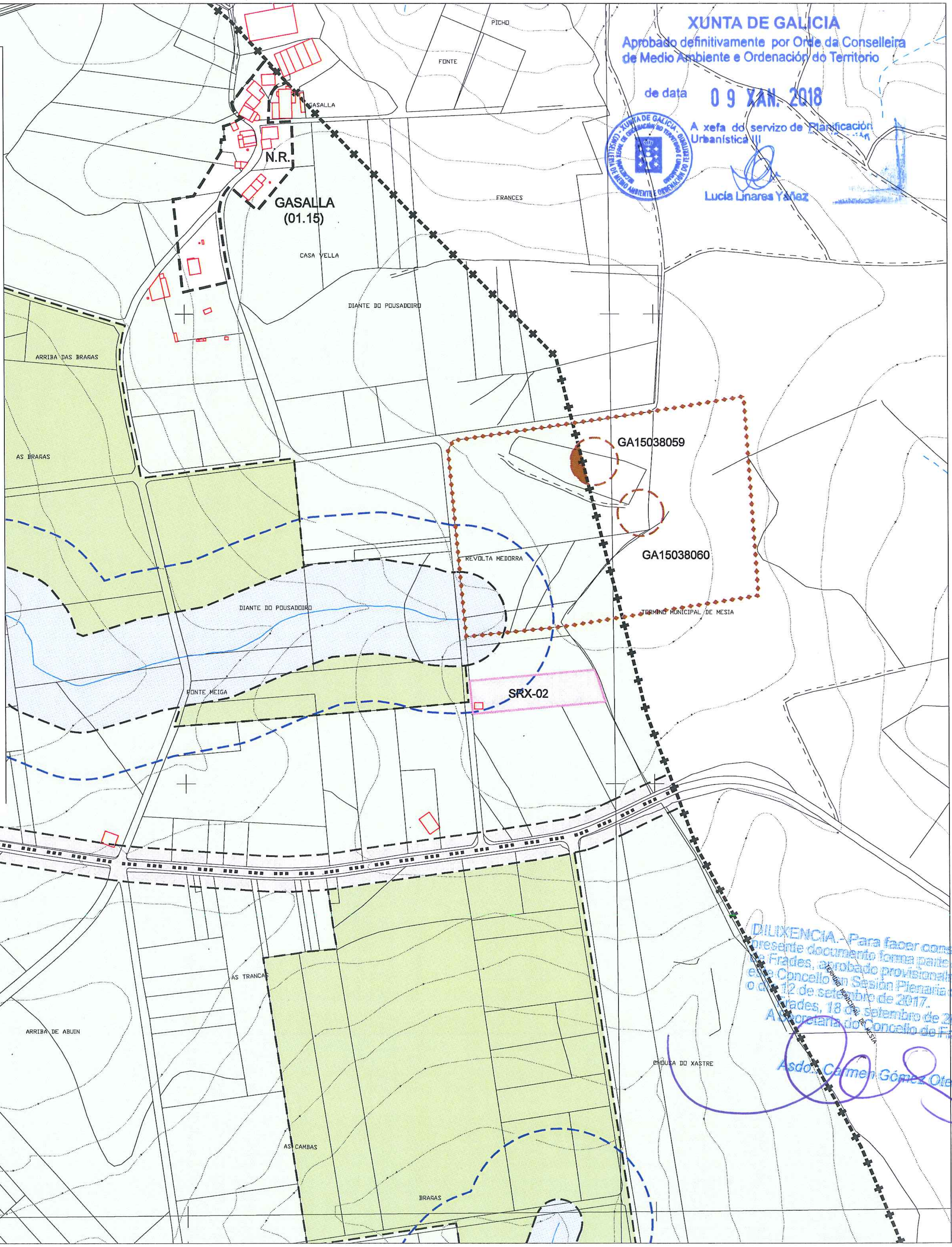
| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOME** Mámoa nº 2 das Medorras | **GRAO DE PROTECCIÓN** II | **CÓDIGO** GA15038060 | |
| **PARROQUIA** Abellá (Sto Estevo) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) CX-1 | (E. 1:5.000) C-02 | |
| **LUGAR** Gasalla | **COORD. U.T.M.** X 559.485 | Y 4.771.288 | **Alt.** 437 m s.n.m. |
| **A. TIPOLÓXICA** Túmulo megalítico | | | |
| **A. CULTURAL** Neolítico | | | |

**DESCRICIÓN** Túmulo megalítico de aproximadamente 20-25 m de diámetro e entre 1 e 1,5 m de altura.

Presenta un furado de violación central de medianas dimensións.

A densa cuberta vexetal que cubre o xacemento impide precisar con maior detalle as súas dimensións, así como realizar maiores apreciacións sobre as súas características.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| Superficie comprendida dentro do límite do perímetro máis externo do ben | Entorno adaptado ó redor do perímetro máis externo do ben |




ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO (GRAO II.1)

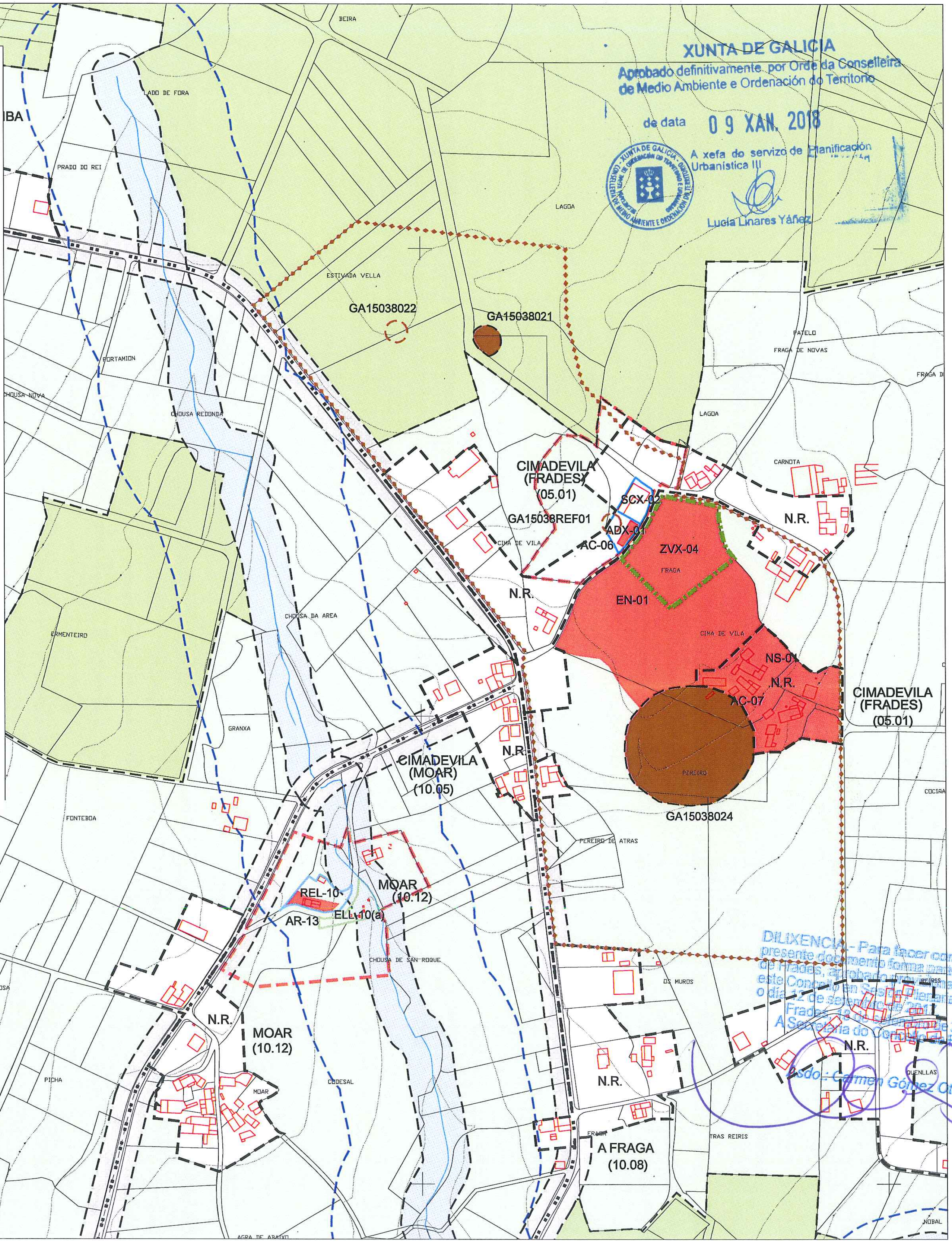
LÍMITE DA ÁREA DE RESPETO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO (GRAO II.2)

PROTECCIÓN NON INTEGRAL (GRAO III)

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ23
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




# CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOME** | Cista de Cimadevila | **GRAO DE PROTECCIÓN** | **CÓDIGO** GA15038REF01 |
| **PARROQUIA** | Frades (S. Martiño) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) CX-2 | (E. 1:5.000) C-11 |
| **LUGAR** | Cimadevila | **COORD. U.T.M.** X 557.705 Y 4.765.205 | **Alt.** 343 m s.n.m. |
| **A. TIPOLÓXICA** | Cista | | |
| **A. CULTURAL** | Idade do Bronce | | |

**DESCRICIÓN** A referencia á existencia deste xacemento procede dos arqueólogos *Eusebio Rey Seara* e *Rosario Valdés Blanco-Rajoy* con motivo da prospección do concello de *Frades* desenvolvida o ano 1989.

Na ficha de inventario redactada naquel momento recóllese a información de que nunhas obras realizadas anos atrás no solar situado detrás da Casa Consistorial, descubriuse unha cista da Idade do Bronce que posteriormente se volveu a cubrir.

Durante a campaña de prospección levada a cabo o presente ano, non puido detectar ningún tipo de estrutura ou material arqueolóxico que puidera confirmar a súa existencia.

Tendo en conta as obras realizadas nesta zona nos últimos anos, é moi posible que esta cista fose destruída.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| (non se delimitou) | Entorno adaptado ó redor do perímetro máis externo do ben |

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO (GRAO II.1)

LÍMITE DA ÁREA DE RESPETO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO (GRAO II.2)

PROTECCIÓN NON INTEGRAL (GRAO III)

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

# CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

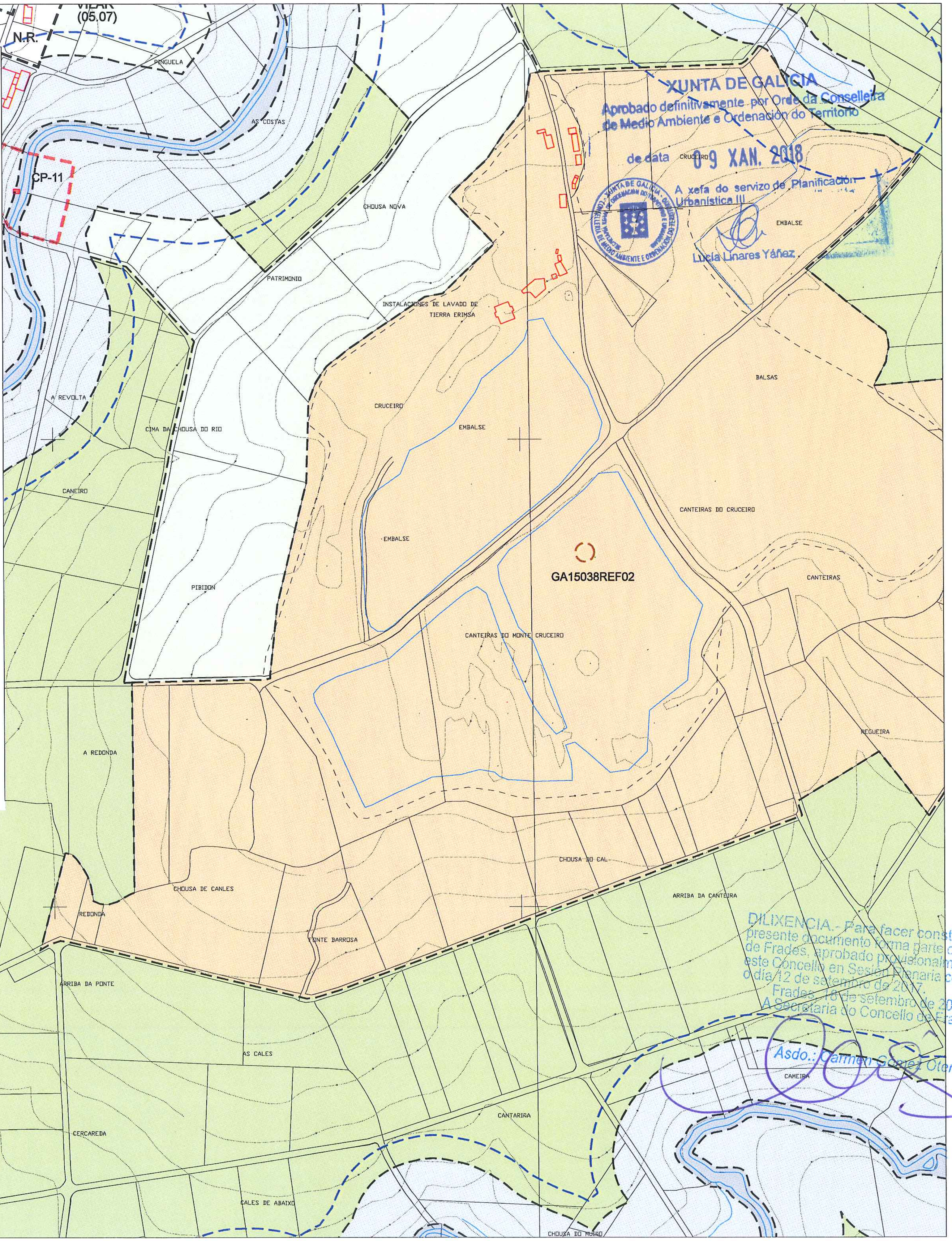
| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOME** | Mámoas do Cruceiro | **GRAO DE PROTECCIÓN** | **CÓDIGO** GA15038REF02 |
| **PARROQUIA** | Frades (S. Martiño) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) CX-3 | (E. 1:5.000) C-12 |
| **LUGAR** | O Vilar | **COORD. U.T.M.** X 559.570 Y 4.764.880 | **Alt.** 350 m s.n.m. |
| **A. TIPOLÓXICA** | Túmulo indeterminado | | |
| **A. CULTURAL** | Indeterminado/Neolítico | | |

**DESCRICIÓN** A referencia á existencia destes xacementos procede dos arqueólogos *Eusebio Rey Seara* e *Rosario Valdés Blanco-Rajoy* con motivo da prospección do concello de *Frades* desenvolvida o ano 1989.

Durante a campaña de prospección levada a cabo o presente ano, procedeuse a prospectar de novo esta dorsal na zona máis próxima á canteira, sen que se puidese detectar sobre o terreo ningún tipo de estrutura ou material arqueolóxico que puidera confirmar a existencia de ningún destes túmulos.

Trátase dun espazo tremendamente degradado no que existen multitude de desterres e enormes balsas para o vertido de escombro, nalgúns casos inundadas.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| *(non se delimitou)* | *(non se delimitou)* |




XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

## CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

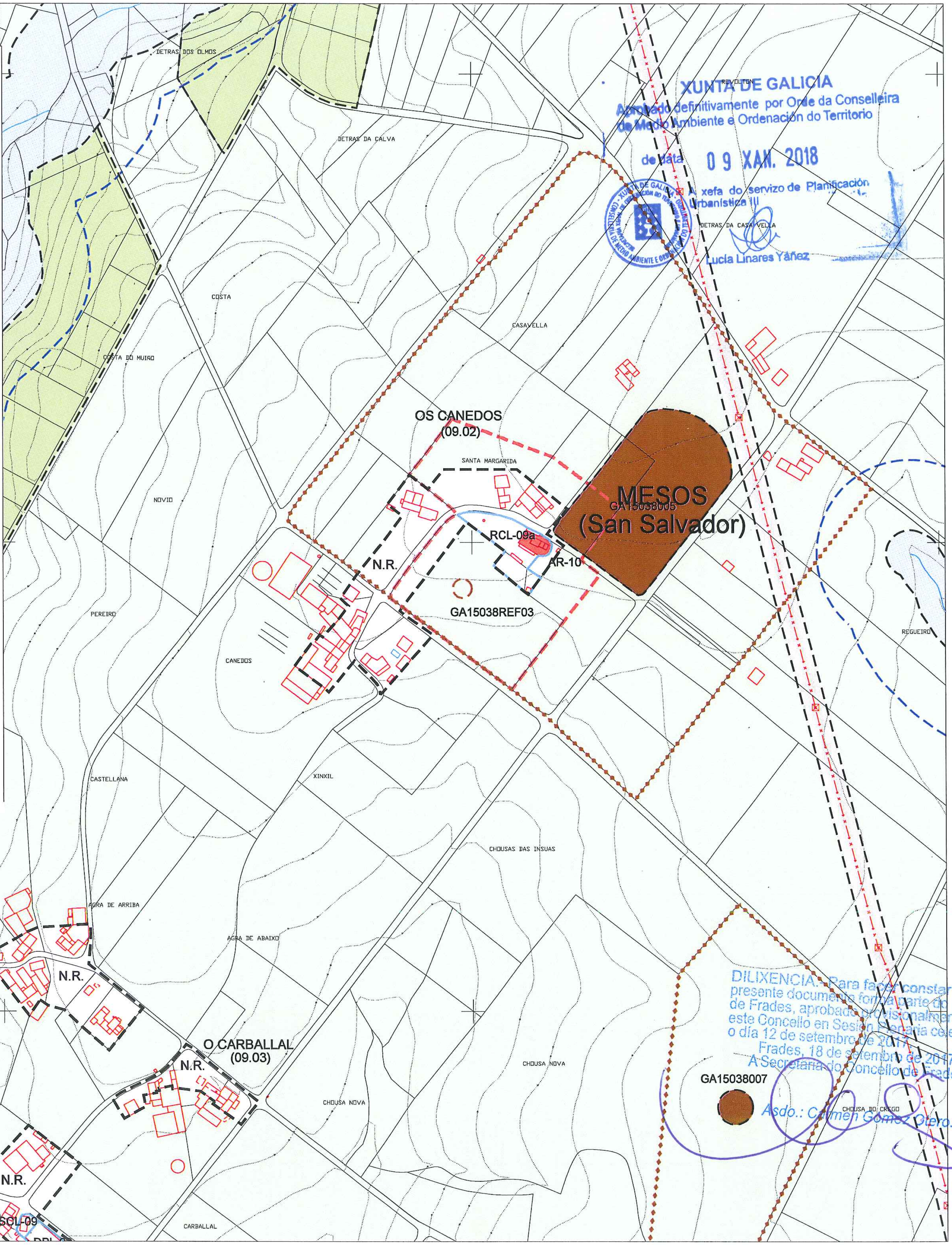
| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOME** | Medorra dos Canedos | **GRAO DE PROTECCIÓN** | **CÓDIGO** GA15038REF03 |
| **PARROQUIA** | Mesos (S. Salvador) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) CX-1 | (E. 1:5.000) C-04 |
| **LUGAR** | Os Canedos | **COORD. U.T.M.** X 556.990 Y 4.768.950 | **Alt.** 405 m s.n.m. |
| **A. TIPOLÓXICA** | Túmulo indeterminado | | |
| **A. CULTURAL** | Indeterminado/Neolítico | | |

**DESCRICIÓN** Esta medorra foi catalogada polos arqueólogos *Eusebio Rey Seara* e *Rosario Valdés Blanco-Rajoy* con motivo da prospección do concello de *Frades* desenvolvida o ano 1989.

A súa catalogación baseouse na tradición oral aportada por un veciño da aldea do *Carballal*.

Porén, tanto durante a realización do traballo de campo levado a cabo polos citados arqueólogos, como durante a campaña de prospección levada a cabo o presente ano, non se puido detectar sobre o terreo ningún tipo de estrutura ou material arqueolóxico que puidera confirmar a súa existencia; polo que nestes momentos é totalmente imposible determinar nin as súas características nin a súa situación exacta.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| (non se delimitou) | Entorno adaptado ó redor do perímetro máis externo do ben |




XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

## CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

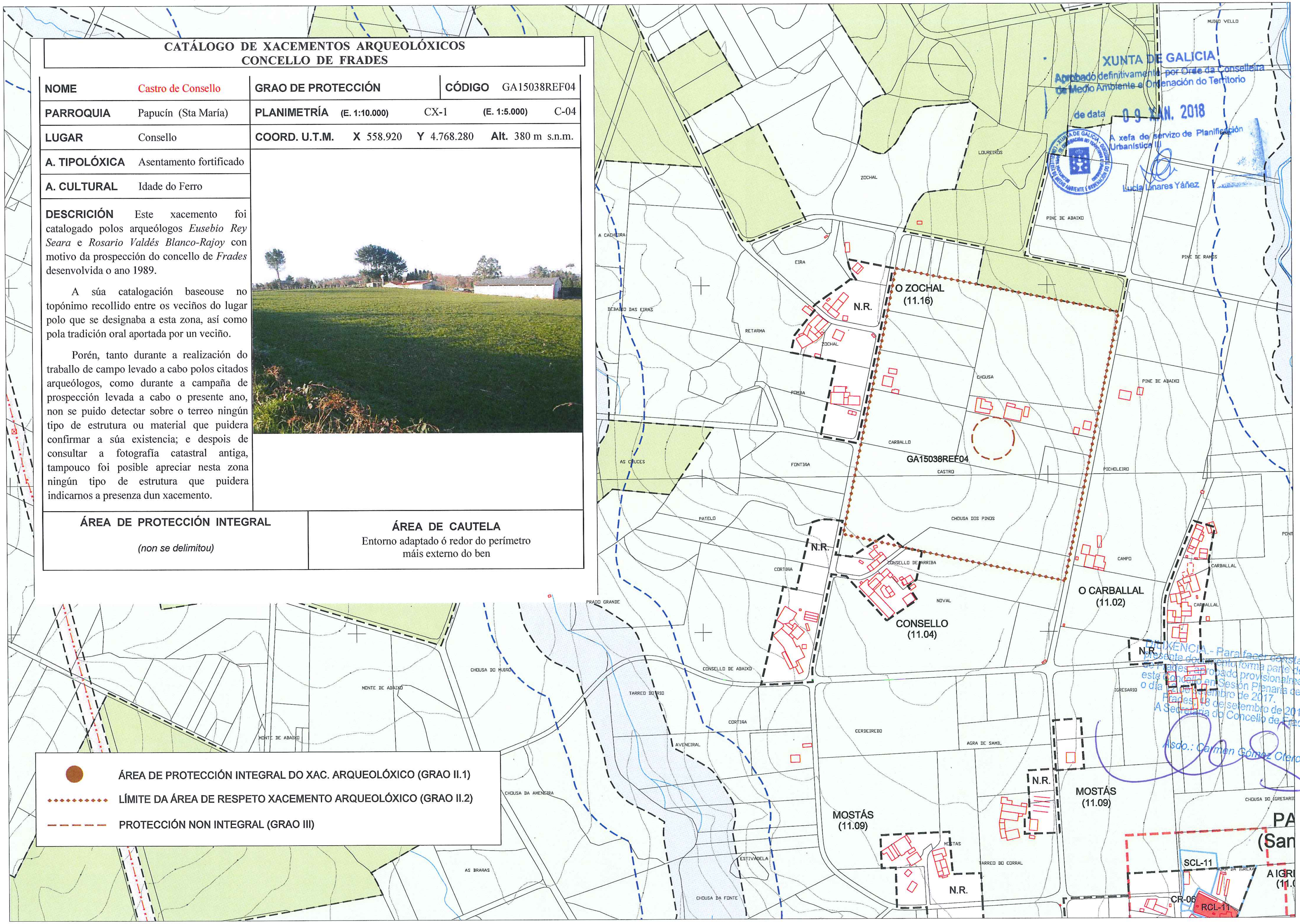
| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOME** | Castro de Consello | **GRAO DE PROTECCIÓN** | **CÓDIGO** GA15038REF04 |
| **PARROQUIA** | Papucín (Sta María) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) CX-1 | (E. 1:5.000) C-04 |
| **LUGAR** | Consello | **COORD. U.T.M.** X 558.920 Y 4.768.280 | **Alt.** 380 m s.n.m. |
| **A. TIPOLÓXICA** | Asentamento fortificado | | |
| **A. CULTURAL** | Idade do Ferro | | |

**DESCRICIÓN** Este xacemento foi catalogado polos arqueólogos *Eusebio Rey Seara* e *Rosario Valdés Blanco-Rajoy* con motivo da prospección do concello de *Frades* desenvolvida o ano 1989.

A súa catalogación baseouse no topónimo recollido entre os veciños do lugar polo que se designaba a esta zona, así como pola tradición oral aportada por un veciño.

Porén, tanto durante a realización do traballo de campo levado a cabo polos citados arqueólogos, como durante a campaña de prospección levada a cabo o presente ano, non se puido detectar sobre o terreo ningún tipo de estrutura ou material que puidera confirmar a súa existencia; e despois de consultar a fotografía catastral antiga, tampouco foi posible apreciar nesta zona ningún tipo de estrutura que puidera indicarnos a presenza dun xacemento.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| *(non se delimitou)* | Entorno adaptado ó redor do perímetro máis externo do ben |




● ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO (GRAO II.1)

◆◆◆◆◆ LÍMITE DA ÁREA DE RESPETO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO (GRAO II.2)

– – – – PROTECCIÓN NON INTEGRAL (GRAO III)

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

XUNTA DE GALICIA - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día [illegible] de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBllqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

## CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

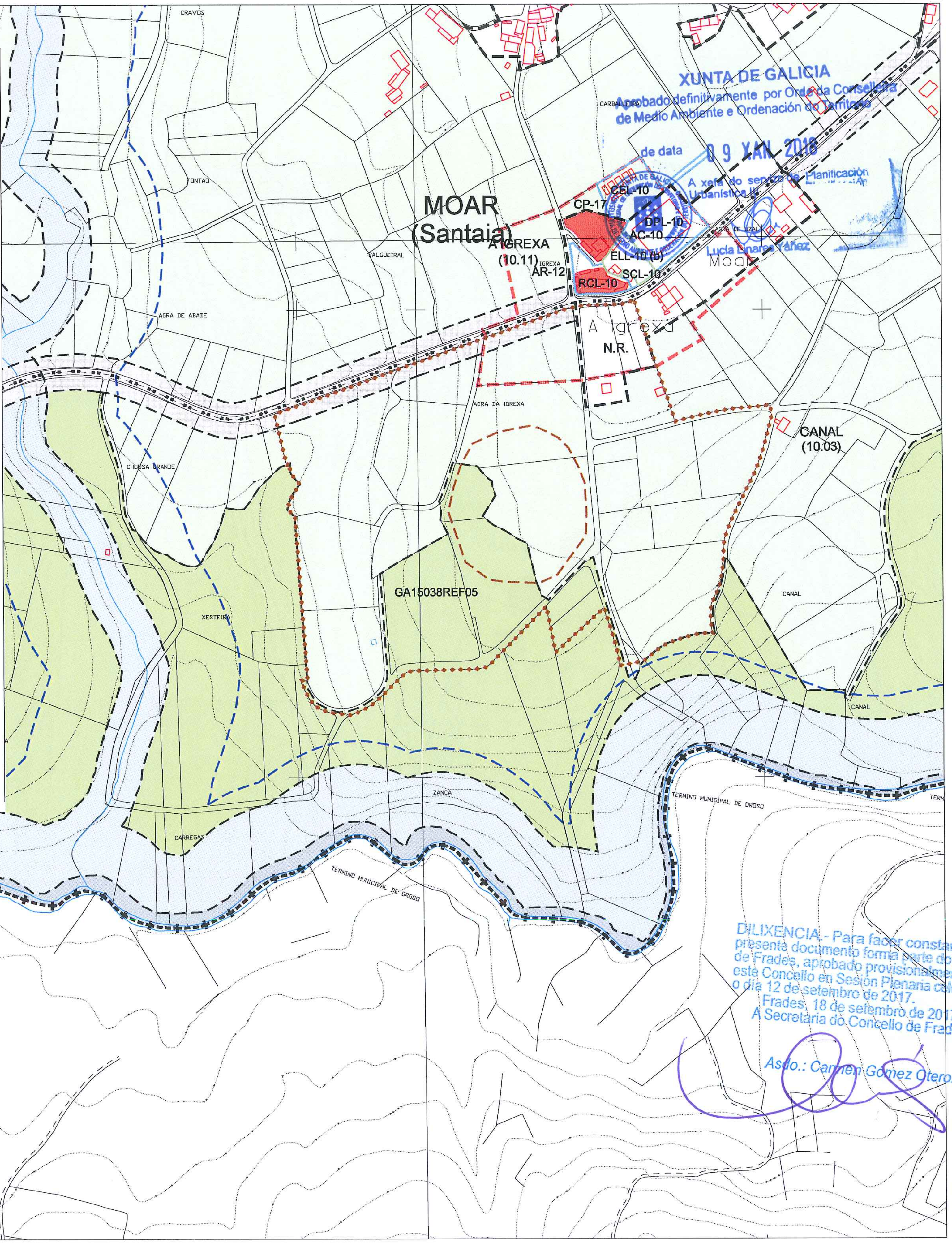
| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOME** Castro de Moar | **GRAO DE PROTECCIÓN** | **CÓDIGO** GA15038REF05 | |
| **PARROQUIA** Moar (Santaia) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) CX-2 | (E. 1:5.000) C-15 | |
| **LUGAR** Moar | **COORD. U.T.M.** X 556.280 Y 4.763.266 | **Alt.** 320 m s.n.m. | |
| **A. TIPOLÓXICA** Asentamento fortificado | | | |
| **A. CULTURAL** Idade do Ferro | | | |

**DESCRICIÓN** Este xacemento foi catalogado polos arqueólogos *Eusebio Rey Seara* e *Rosario Valdés Blanco-Rajoy* con motivo da prospección do concello de *Frades* desenvolvida o ano 1989.

A súa catalogación baseouse no topónimo recollido entre os veciños do lugar polo que se designaba a esta zona, así como pola tradición oral aportada por un veciño que lles informaba da existencia nesta zona dunhas medorras de considerable altura que posteriormente foron destruídas pola concentración parcelaria.

Porén, tanto durante a realización do traballo de campo levado a cabo polos citados arqueólogos, como durante a campaña de prospección levada a cabo o presente ano, non se puido detectar sobre o terreo ningún tipo de estrutura ou material que puidera confirmar a súa existencia.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| *(non se delimitou)* | Entorno adaptado ó redor do perímetro máis externo do ben |




ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO (GRAO II.1)

LÍMITE DA ÁREA DE RESPETO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO (GRAO II.2)

PROTECCIÓN NON INTEGRAL (GRAO III)

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

# CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

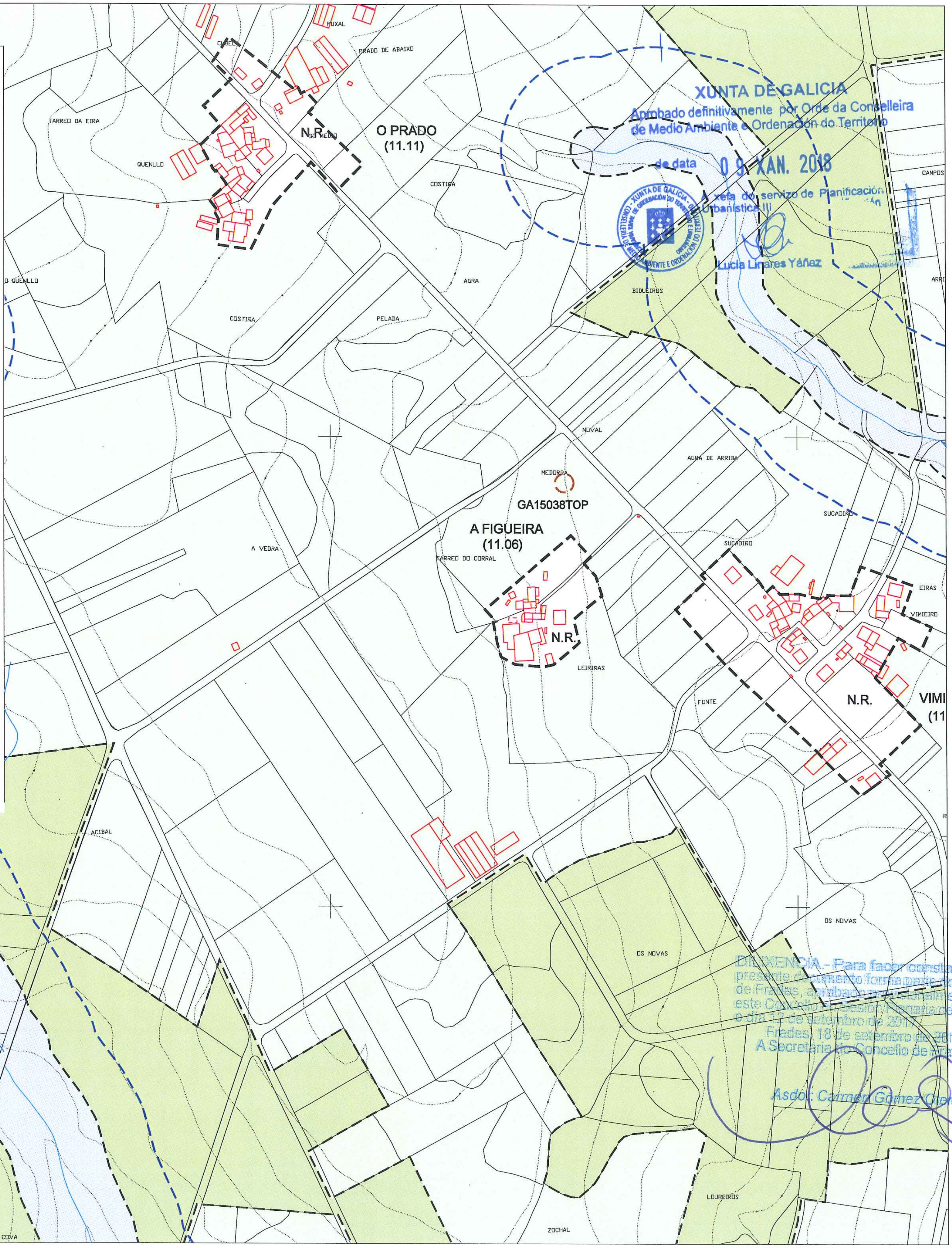
| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOME** Medorra do Tarreo do Corral | **GRAO DE PROTECCIÓN** | **CÓDIGO** GA15038TOP | |
| **PARROQUIA** Papucín (Sta María) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) CX-1 | (E. 1:5.000) C-04 | |
| **LUGAR** A Figueira | **COORD. U.T.M.** X 558.750 | Y 4.769.450 | **Alt.** 380 m s.n.m. |
| **A. TIPOLÓXICA** Indeterminado | | | |
| **A. CULTURAL** Indeterminado | | | |

**DESCRICIÓN** Este posible xacemento foi catalogado polos arqueólogos *Eusebio Rey Seara* e *Rosario Valdés Blanco-Rajoy* con motivo da prospección do concello de *Frades* desenvolvida o ano 1989.

A súa catalogación baseouse no topónimo da *Medorra*, polo que se coñece a esta finca.

Porén, tanto durante a realización do traballo de campo levado a cabo polos citados arqueólogos, como durante a campaña de prospección levada a cabo o presente ano, non se puido detectar sobre o terreo ningún tipo de estrutura ou material arqueolóxico que puidera confirmar a súa existencia.

| ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL | ÁREA DE CAUTELA |
|---|---|
| *(non se delimitou)* | *(non se delimitou)* |




ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO (GRAO II.1)
LÍMITE DA ÁREA DE RESPETO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO (GRAO II.2)
PROTECCIÓN NON INTEGRAL (GRAO III)

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en sesión plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

## CATÁLOGO DE XACEMENTOS ARQUEOLÓXICOS
## CONCELLO DE FRADES

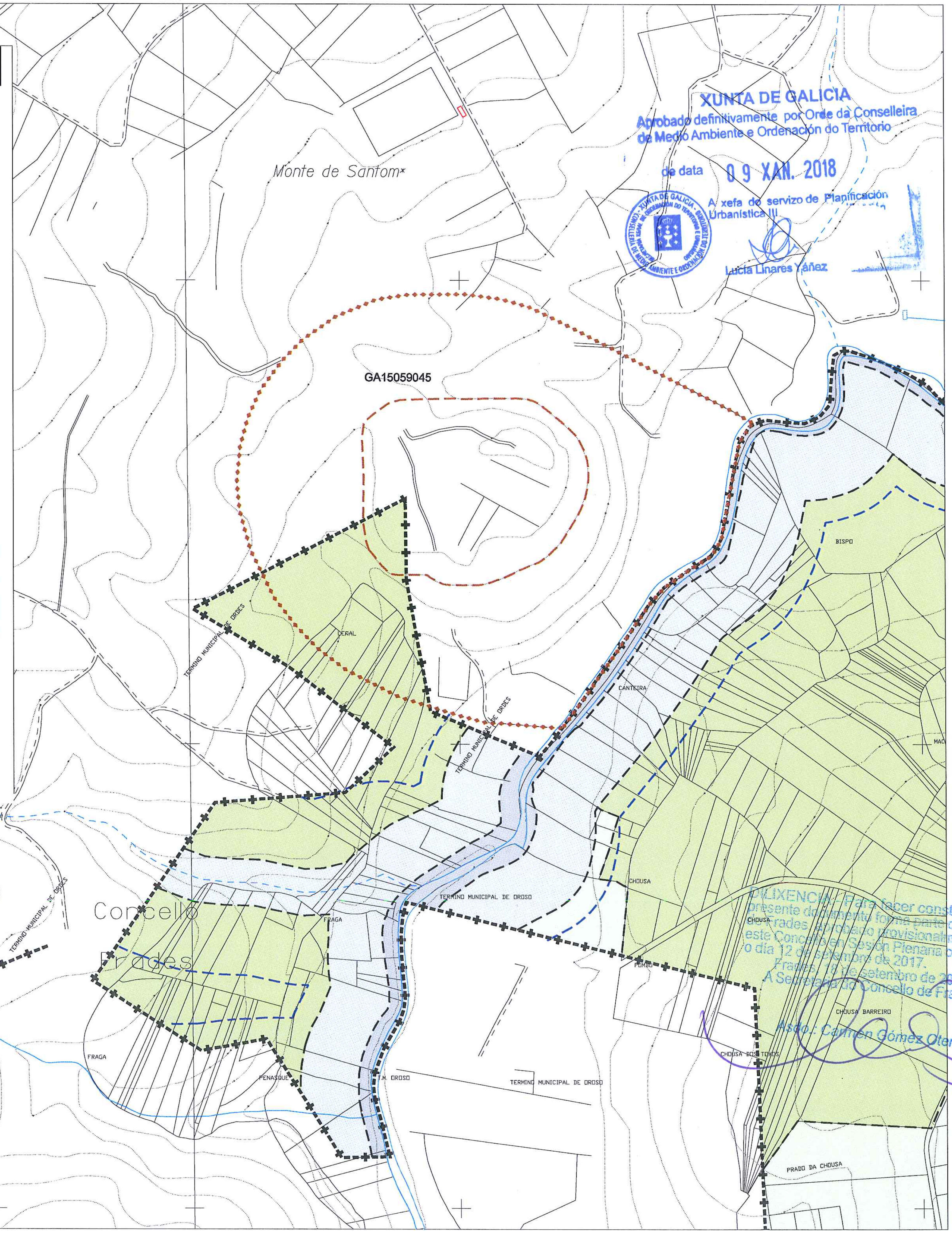
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **NOME** | Castro da Devesa | **GRAO DE PROTECCIÓN** | II | **CÓDIGO** | GA15059045 |
| **PARROQUIA** | Barbeiros (Sta María) | **PLANIMETRÍA** (E. 1:10.000) | CX-1 | (E. 1:5.000) | C-06 |
| **LUGAR** | O Loureiro | **COORD. U.T.M.** | X 553.050 | Y 4.766.750 | **Alt.** 305 m s.n.m. |
| **A. TIPOLÓXICA** | Asentamento fortificado | | | | |
| **A. CULTURAL** | Idade do Ferro | | | | |

**DESCRICIÓN** Castro formado por un único recinto de forma oval alongado no eixo NNE – SSW.

Na parte Oeste do xacemento conserva un parapeto duns 2,5 m de alto cara ó interior e un s 5-6 m cara ó exterior. tras o que se estende un foxo.

O parapeto decrece en altura no Norte ata desaparecer no Nordés, mentras que na zona Sueste conta cunha altura aproximada de 1 m.

| **ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL** | **ÁREA DE CAUTELA** |
|---|---|
| Superficie comprendida dentro do límite do perímetro máis externo do ben | Entorno adaptado ó redor do perímetro máis externo do ben |




ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XAC. ARQUEOLÓXICO (GRAO II.1)

LÍMITE DA ÁREA DE RESPETO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO (GRAO II.2)

PROTECCIÓN NON INTEGRAL (GRAO III)


XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez



DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.



CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.



CVE: apBIlqCZ23
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.



CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

| DENOMINACIÓN: Casa Grande de Fontao | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-01 |

| LOCALIZACIÓN: | COORDENADAS (U.T.M.): | |
|---|---|---|
| O Fontao | X: 557.715 | Y: 4.771.377 |
| PARROQUIA: Santo Estevo de Abellá | CONCELLO de FRADES | |

CARACTERÍSTICAS:

Arredor: rural, no lugar de Fontao.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Vivenda de planta rectangular con estrutura de B+I a partir de muros de cachotaría, se ben hoxe en día presenta as súas fachadas lucidas con morteiro de cemento. A carpintaría é de aluminio e a cuberta a dúas augas, salvo na súa fachada este, que é a tres. Presenta na súa fronte un hórreo de de dous vans e pés corridos en todo o seu ancho, sobre o que descansa un tornarratos ao longo de todo o elemento. Os penais atopan recebos con morteiro de cemento e os paneis verticais (cintas e balagustos) de madeira. Cuberta a dúas augas con remate de tella curva sobre armazón de madeira.

Estado constructivo: Atópase rodeada de numerosos anexos, sendo o seu estado, en conxunto, ruinoso.

PROTECCIÓN:

GRADO de PROTECCIÓN:

Estructural (Nivel II)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:

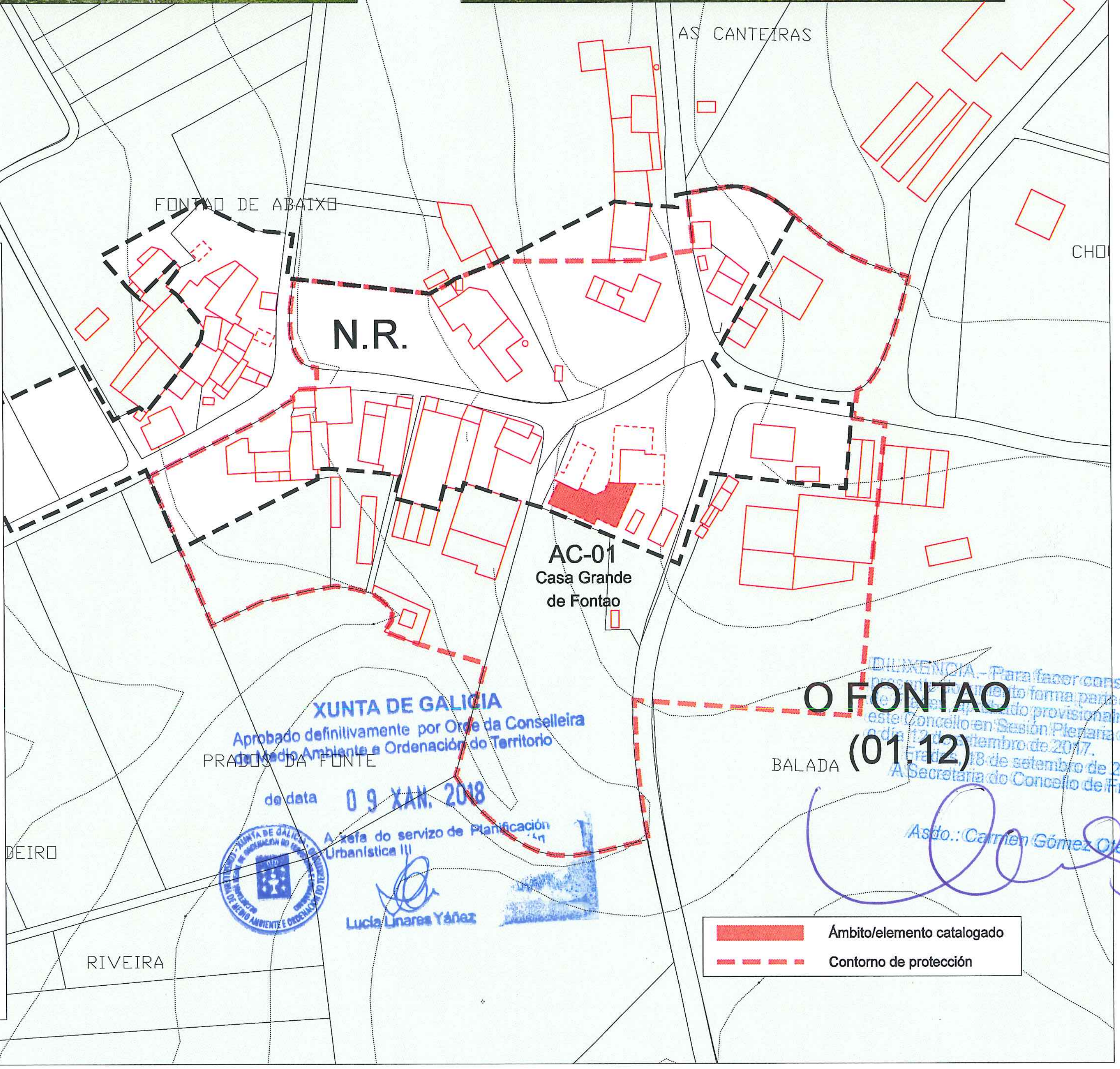
Para a posta en valor e como premisa principal rehabilitarase a cuberta para evitar unha aceleración do proceso de deterioración. Un posterior estudio detallado incluirá as determinacións para a súa recuperación.

OBSERVACIÓNS:

Non incluído ningún inventario previo.

PLANIMETRÍA:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-02 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 01.12 | | |




XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM deste Concello aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

| DENOMINACIÓN: Pazo de Peñasco (Pazo de Pedrouzo) | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-02 |

| LOCALIZACIÓN: | COORDENADAS (U.T.M.): | |
|---|---|---|
| Peñasco | X: 554.104 | Y: 4.770.486 |
| PARROQUIA: Santo Estevo de Abellá | CONCELLO de FRADES | |

CARACTERÍSTICAS:

Arredor: rural, no lugar de Peñasco.

Adscrición cultural: Renacentista.

Descrición: Edificado no século XVII por Pedro Vázquez Vaamonde. Amosa escudo timbrado coa cruz de Malta e catro cuarteis. Reconstrución recente. Planta en "L", con capela nun dos extremos. Cuberta de lousa totalmente inadecuada. Bufardas que non se corresponden co carácter do edificio. As carpinterías orixinais foron substituídas por outras de PVC. Muro de bloque prefabricado de formigón pechando as vistas do edificio a escasos metros das súas ventás. O muro que forma o contorno, forma parte do elemento catalogado.

Estado constructivo: O seu estado de conservación é bo, sendo certo que realizáronse obras que desvirtuaron o seu carácter.

PROTECCIÓN:

GRADO de PROTECCIÓN:

Integral (Nivel I)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:

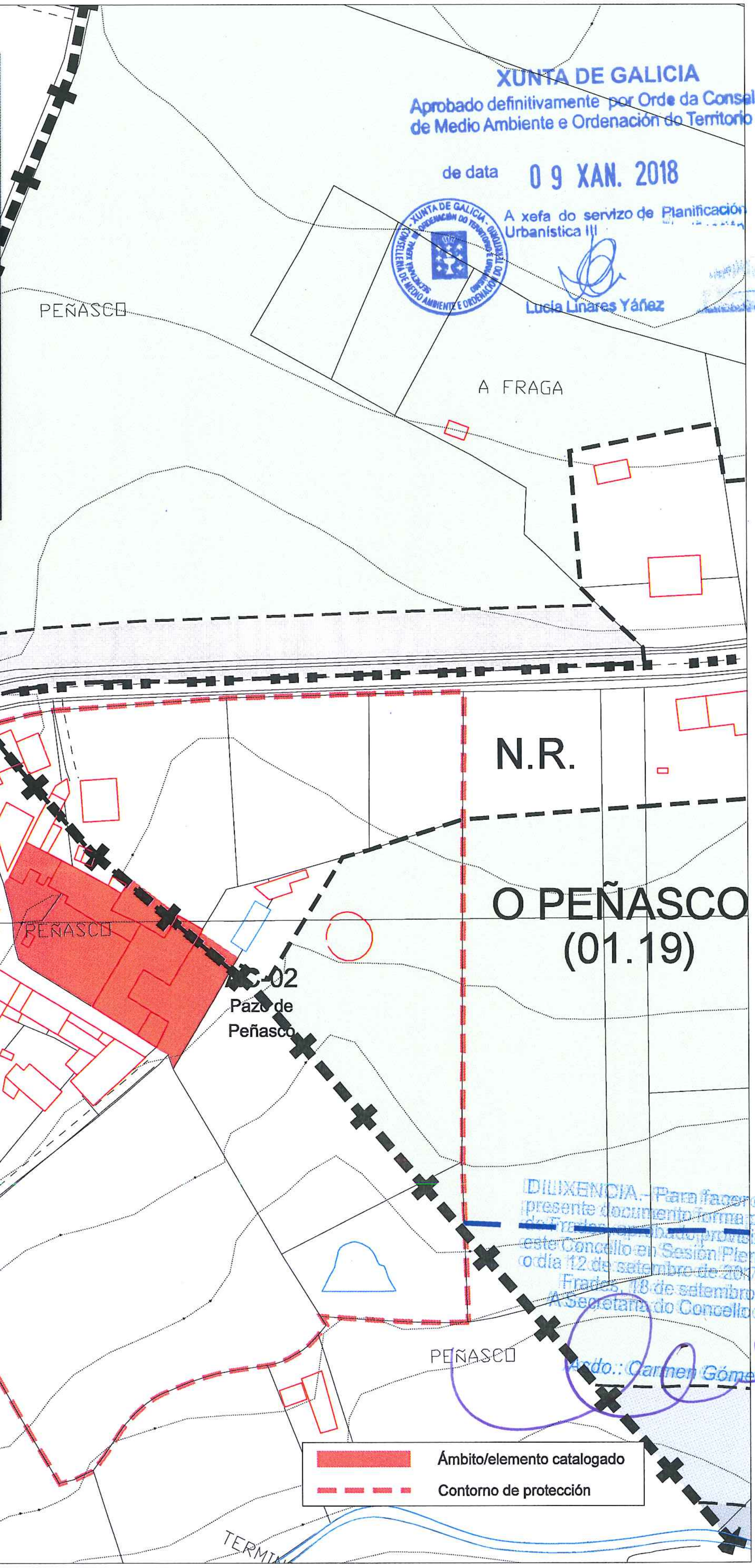
Dado o seu estado non é necesaria ninguna determinación especial. Cumpre dicir que o presente elemento é susceptible de ser estudado con metodolgía arqueolóxica.

OBSERVACIÓNS:

Incluido no Inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia e no das Normas Complementarias e Subsidiarias de Planeamento Provincial.

PLANIMETRÍA:

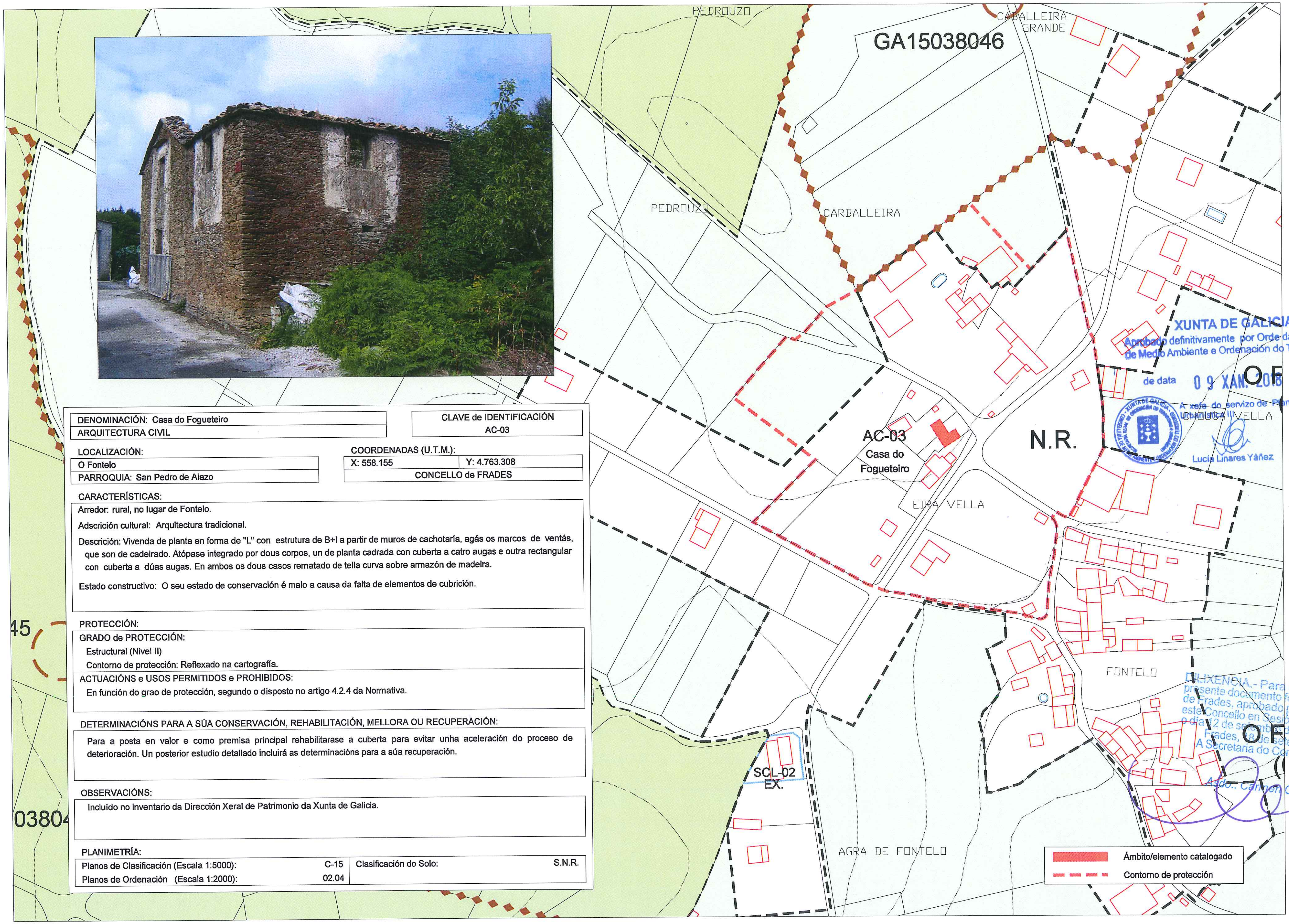
| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-01 / C-03 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 01.19 | | |




XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBllqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| DENOMINACIÓN: Casa do Fogueteiro | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-03 |

**LOCALIZACIÓN:**

| | |
|---|---|
| O Fontelo | |
| PARROQUIA: San Pedro de Aiazo | |

**COORDENADAS (U.T.M.):**

| X: 558.155 | Y: 4.763.308 |
|---|---|
| CONCELLO de FRADES | |

**CARACTERÍSTICAS:**

Arredor: rural, no lugar de Fontelo.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Vivenda de planta en forma de "L" con estrutura de B+I a partir de muros de cachotaría, agás os marcos de ventás, que son de cadeirado. Atópase integrado por dous corpos, un de planta cadrada con cuberta a catro augas e outra rectangular con cuberta a dúas augas. En ambos os dous casos rematado de tella curva sobre armazón de madeira.

Estado constructivo: O seu estado de conservación é malo a causa da falta de elementos de cubrición.

**PROTECCIÓN:**

GRADO de PROTECCIÓN:

Estructural (Nivel II)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

**DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:**

Para a posta en valor e como premisa principal rehabilitarase a cuberta para evitar unha aceleración do proceso de deterioración. Un posterior estudio detallado incluirá as determinacións para a súa recuperación.

**OBSERVACIÓNS:**

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

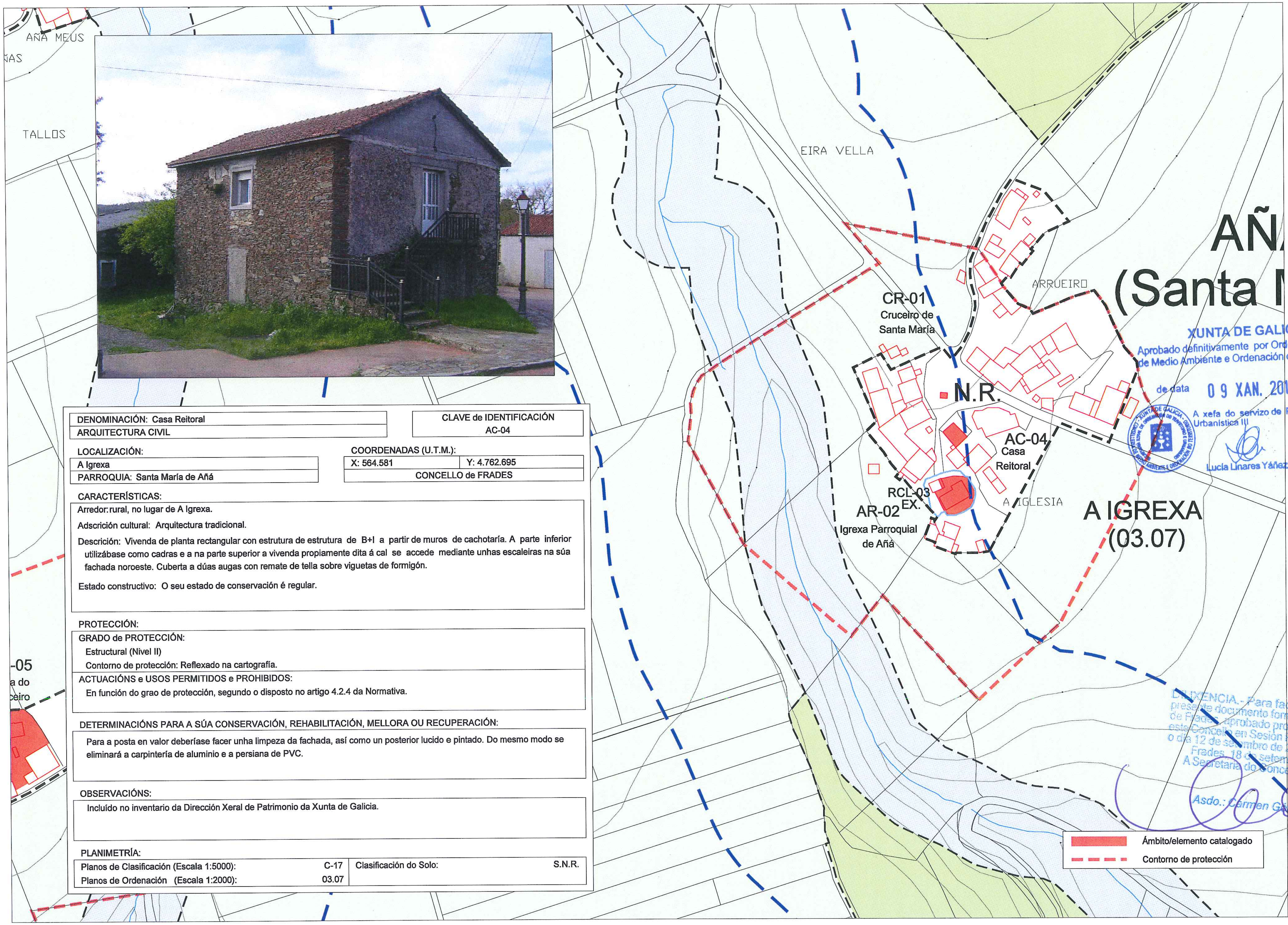
**PLANIMETRÍA:**

| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-15 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
|---|---|---|---|
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 02.04 | | |

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 0 9 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, [illegible]8 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| | |
|---|---|
| DENOMINACIÓN: Casa Reitoral | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-04 |

| LOCALIZACIÓN: | COORDENADAS (U.T.M.): | |
|---|---|---|
| A Igrexa | X: 564.581 | Y: 4.762.695 |
| PARROQUIA: Santa María de Añá | CONCELLO de FRADES | |

CARACTERÍSTICAS:

Arredor: rural, no lugar de A Igrexa.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Vivenda de planta rectangular con estrutura de estrutura de B+I a partir de muros de cachotaría. A parte inferior utilizábase como cadras e a na parte superior a vivenda propiamente dita á cal se accede mediante unhas escaleiras na súa fachada noroeste. Cuberta a dúas augas con remate de tella sobre viguetas de formigón.

Estado constructivo: O seu estado de conservación é regular.

PROTECCIÓN:

GRADO de PROTECCIÓN:

Estructural (Nivel II)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:

Para a posta en valor deberíase facer unha limpeza da fachada, así como un posterior lucido e pintado. Do mesmo modo se eliminará a carpintería de aluminio e a persiana de PVC.

OBSERVACIÓNS:

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

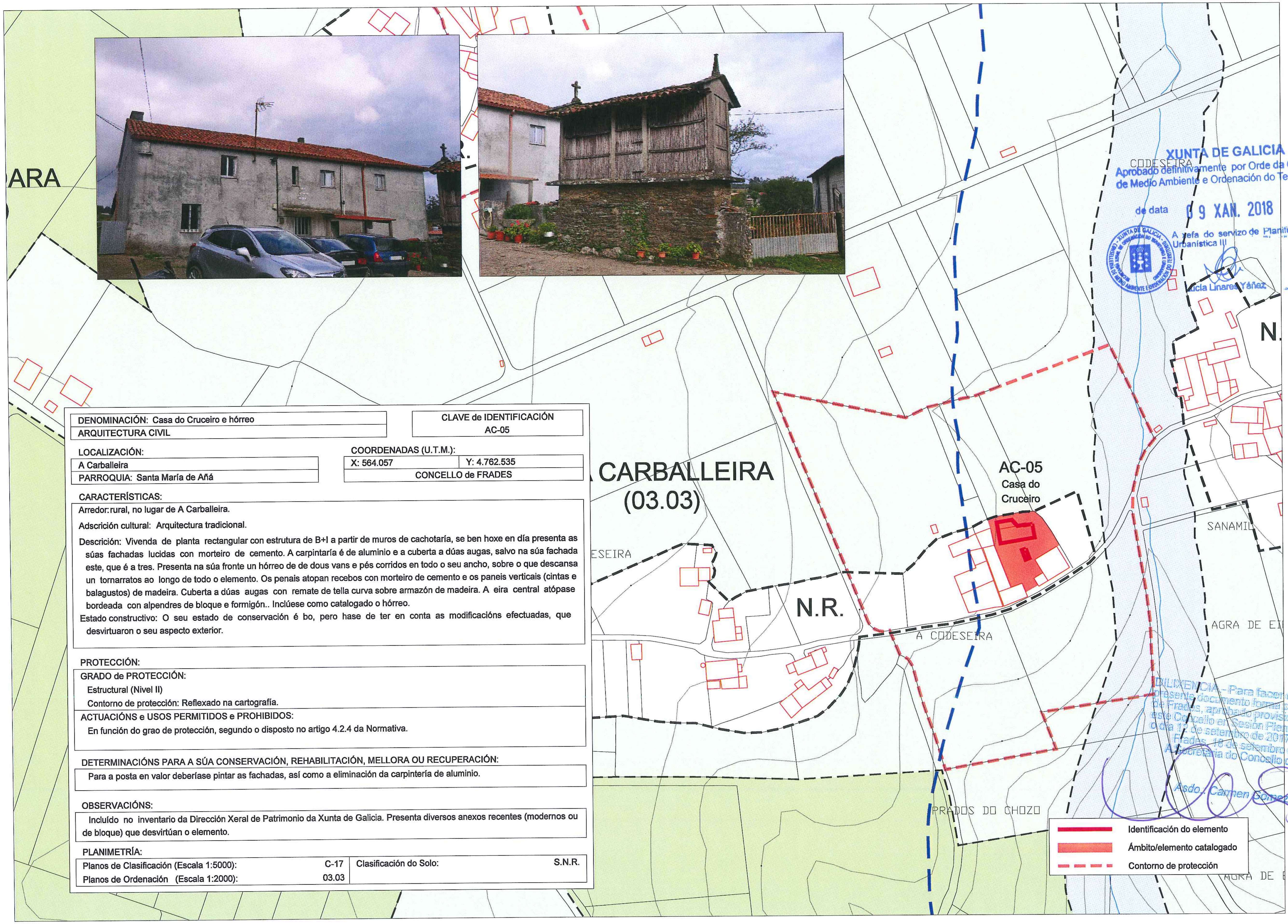
PLANIMETRÍA:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-17 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 03.07 | | |

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBllqCZ23
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| DENOMINACIÓN: Casa do Cruceiro e hórreo | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-05 |

**LOCALIZACIÓN:**
A Carballeira
PARROQUIA: Santa María de Añá

**COORDENADAS (U.T.M.):**

| X: 564.057 | Y: 4.762.535 |
|---|---|
| CONCELLO de FRADES | |

**CARACTERÍSTICAS:**

Arredor: rural, no lugar de A Carballeira.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Vivenda de planta rectangular con estrutura de B+I a partir de muros de cachotaría, se ben hoxe en día presenta as súas fachadas lucidas con morteiro de cemento. A carpintaría é de aluminio e a cuberta a dúas augas, salvo na súa fachada este, que é a tres. Presenta na súa fronte un hórreo de de dous vans e pés corridos en todo o seu ancho, sobre o que descansa un tornarratos ao longo de todo o elemento. Os penais atopan recebos con morteiro de cemento e os paneis verticais (cintas e balagustos) de madeira. Cuberta a dúas augas con remate de tella curva sobre armazón de madeira. A eira central atópase bordeada con alpendres de bloque e formigón.. Inclúese como catalogado o hórreo.

Estado constructivo: O seu estado de conservación é bo, pero hase de ter en conta as modificacións efectuadas, que desvirtuaron o seu aspecto exterior.

**PROTECCIÓN:**

GRADO de PROTECCIÓN:
Estructural (Nivel II)
Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:
En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

**DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:**

Para a posta en valor deberíase pintar as fachadas, así como a eliminación da carpintería de aluminio.

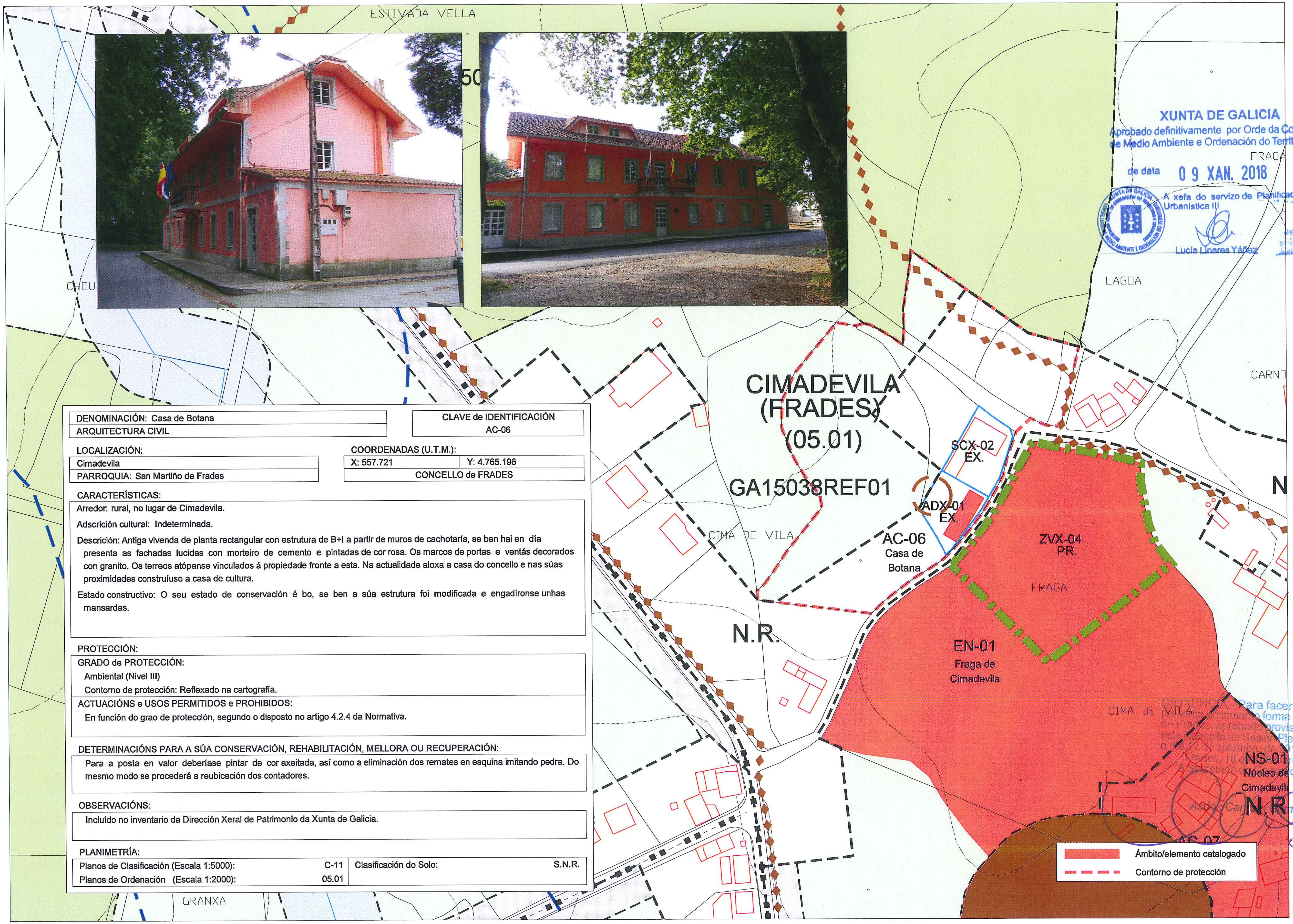
**OBSERVACIÓNS:**

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia. Presenta diversos anexos recentes (modernos ou de bloque) que desvirtúan o elemento.

**PLANIMETRÍA:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-17 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 03.03 | | |

CVE: apBIlqCZ23
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| DENOMINACIÓN: Casa de Botana | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-06 |

**LOCALIZACIÓN:**

Cimadevila

PARROQUIA: San Martiño de Frades

**COORDENADAS (U.T.M.):**

| X: 557.721 | Y: 4.765.196 |
|---|---|
| CONCELLO de FRADES | |

**CARACTERÍSTICAS:**

Arredor: rural, no lugar de Cimadevila.

Adscrición cultural: Indeterminada.

Descrición: Antiga vivenda de planta rectangular con estrutura de B+I a partir de muros de cachotaría, se ben hai en día presenta as fachadas lucidas con morteiro de cemento e pintadas de cor rosa. Os marcos de portas e ventás decorados con granito. Os terreos atópanse vinculados á propiedade fronte a esta. Na actualidade aloxa a casa do concello e nas súas proximidades construíuse a casa de cultura.

Estado constructivo: O seu estado de conservación é bo, se ben a súa estrutura foi modificada e engadíronse unhas mansardas.

**PROTECCIÓN:**

GRADO de PROTECCIÓN:

Ambiental (Nivel III)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

**DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:**

Para a posta en valor deberíase pintar de cor axeitada, así como a eliminación dos remates en esquina imitando pedra. Do mesmo modo se procederá a reubicación dos contadores.

**OBSERVACIÓNS:**

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

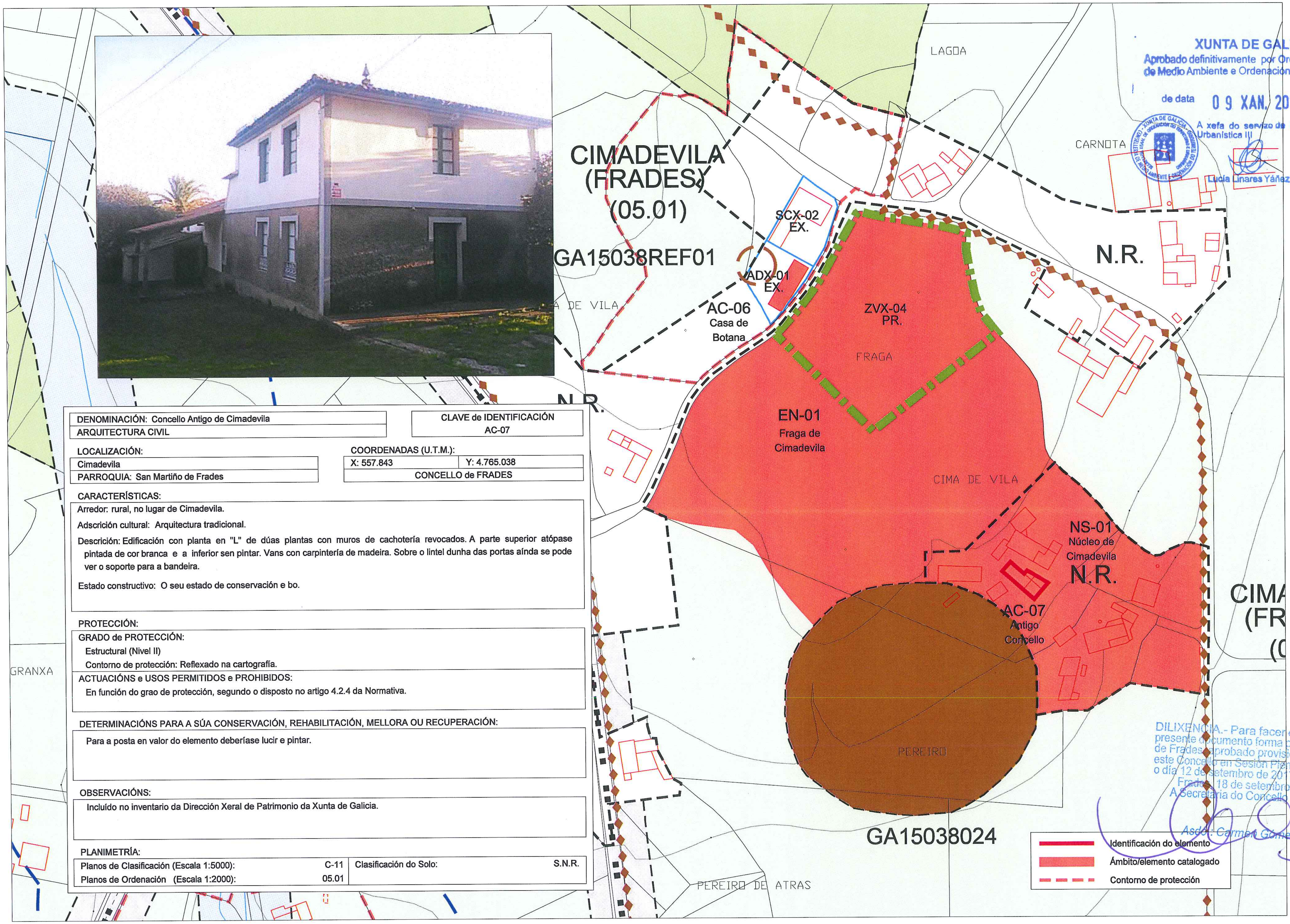
**PLANIMETRÍA:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-11 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 05.01 | | |

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA: Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o ... de setembro de 2017.
Frades, 18 de ... de 2017.
A Secretaria ... de Frades.
Asdo.: ... Otero.

CVE: apBlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| DENOMINACIÓN: Concello Antigo de Cimadevila | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-07 |

| LOCALIZACIÓN: | COORDENADAS (U.T.M.): | |
|---|---|---|
| Cimadevila | X: 557.843 | Y: 4.765.038 |
| PARROQUIA: San Martiño de Frades | CONCELLO de FRADES | |

**CARACTERÍSTICAS:**

Arredor: rural, no lugar de Cimadevila.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Edificación con planta en "L" de dúas plantas con muros de cachotería revocados. A parte superior atópase pintada de cor branca e a inferior sen pintar. Vans con carpintería de madeira. Sobre o lintel dunha das portas aínda se pode ver o soporte para a bandeira.

Estado constructivo: O seu estado de conservación e bo.

**PROTECCIÓN:**

GRADO de PROTECCIÓN:

Estructural (Nivel II)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

**DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:**

Para a posta en valor do elemento deberíase lucir e pintar.

**OBSERVACIÓNS:**

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

**PLANIMETRÍA:**

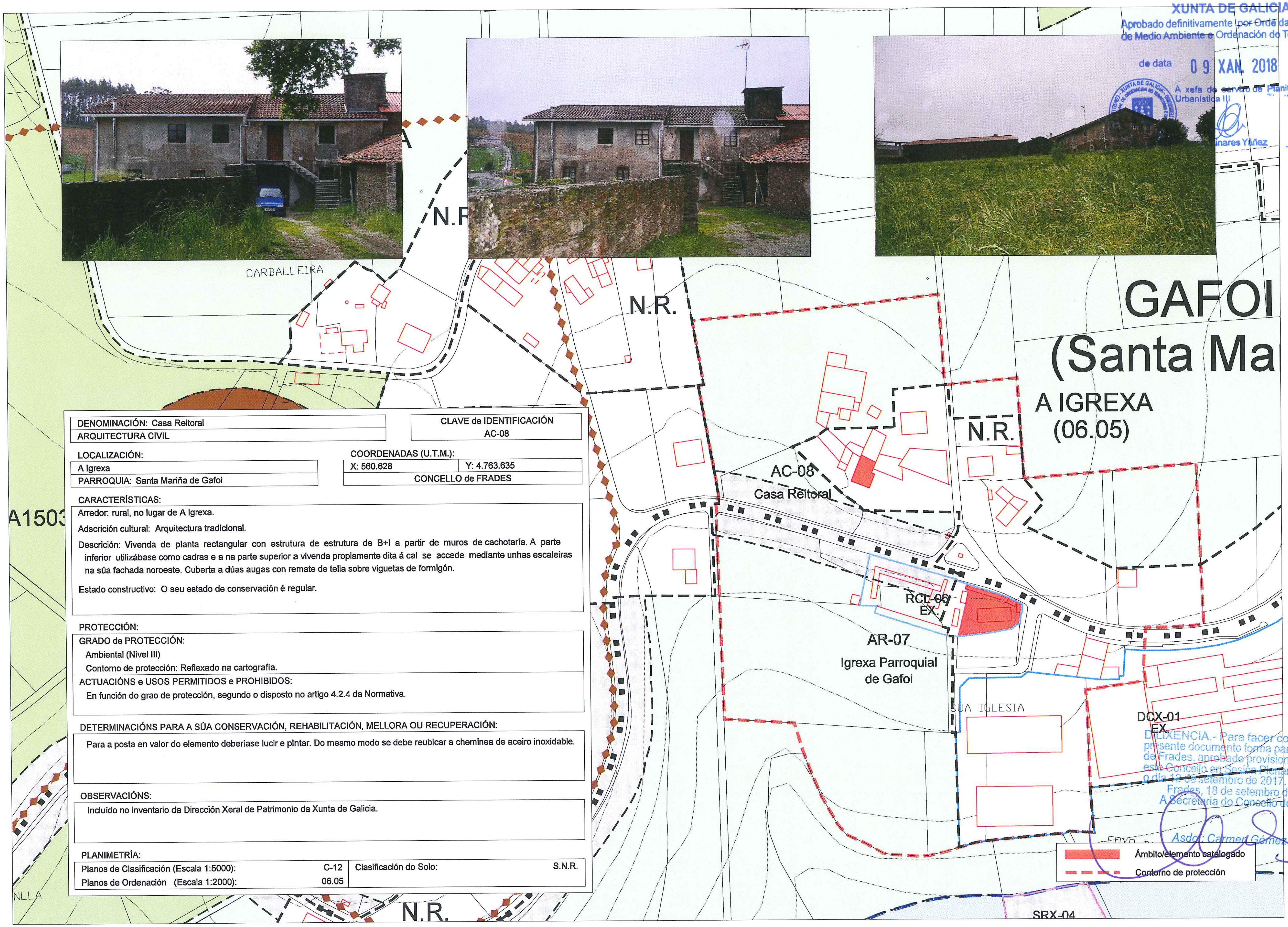
| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-11 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 05.01 | | |

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 0 9 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
...inares Yáñez




| DENOMINACIÓN: Casa Reitoral | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-08 |

| LOCALIZACIÓN: | COORDENADAS (U.T.M.): | |
|---|---|---|
| A Igrexa | X: 560.628 | Y: 4.763.635 |
| PARROQUIA: Santa Mariña de Gafoi | CONCELLO de FRADES | |

**CARACTERÍSTICAS:**

Arredor: rural, no lugar de A Igrexa.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Vivenda de planta rectangular con estrutura de estrutura de B+I a partir de muros de cachotaría. A parte inferior utilizábase como cadras e a na parte superior a vivenda propiamente dita á cal se accede mediante unhas escaleiras na súa fachada noroeste. Cuberta a dúas augas con remate de tella sobre viguetas de formigón.

Estado constructivo: O seu estado de conservación é regular.

**PROTECCIÓN:**

GRADO de PROTECCIÓN:

Ambiental (Nivel III)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

**DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:**

Para a posta en valor do elemento deberíase lucir e pintar. Do mesmo modo se debe reubicar a cheminea de aceiro inoxidable.

**OBSERVACIÓNS:**

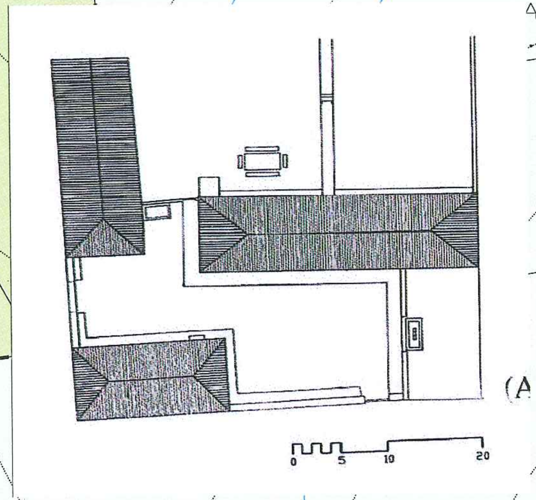
Incluido no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

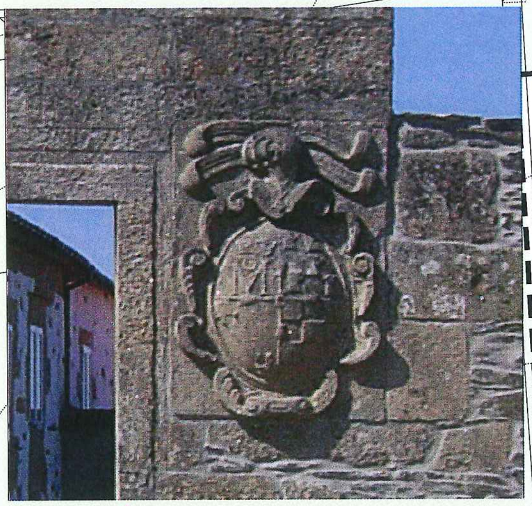
**PLANIMETRÍA:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-12 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 06.05 | | |

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBllqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve





| | |
|---|---|
| DENOMINACIÓN: Pazo de Galegos | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-09 |

LOCALIZACIÓN:

| | | |
|---|---|---|
| Pazo | COORDENADAS (U.T.M.): X: 554.317 | Y: 4.766.310 |
| PARROQUIA: San Martiño de Galegos | CONCELLO de FRADES | |

CARACTERÍSTICAS:

Arredor: rural, no lugar de Pazo.

Descrición: Edificación do século XVII de estilo renacentista de planta rectangular e fábrica de cachotería de granito concertada e rexuntada e cantería do mesmo material nos elementos nobres. Accédese por portalón con dous escudos e inscrición gravada. Fachada con porta moldurada e enriba cornixamento sobre ménsulas na planta baixa. Fiestras de van cadrado con enmarcado resaltado e grande escudo dos Mosquera Pimentel e Novoa, na planta nobre. Cornixa moldurada que percorre todo o perímetro do aleiro. Nel pasou a noite a raíña Dona María Ana de Neuburgo que viaxaba de Mugardos, onde desembarcara, a Santiago, en premio a la hospitalidade dos propietarios do Pazo, Carlos II concedeu a casa o "dereito de cadea". Ocupado na actualidade por unha comunidade relixiosa que o recibiu por doazón. Forman parte da proteción os muros perimetrales da parcela.

Estado constructivo: O seu estado de conservación é regular.

PROTECCIÓN:

GRADO de PROTECCIÓN:

Integral (Nivel I)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:

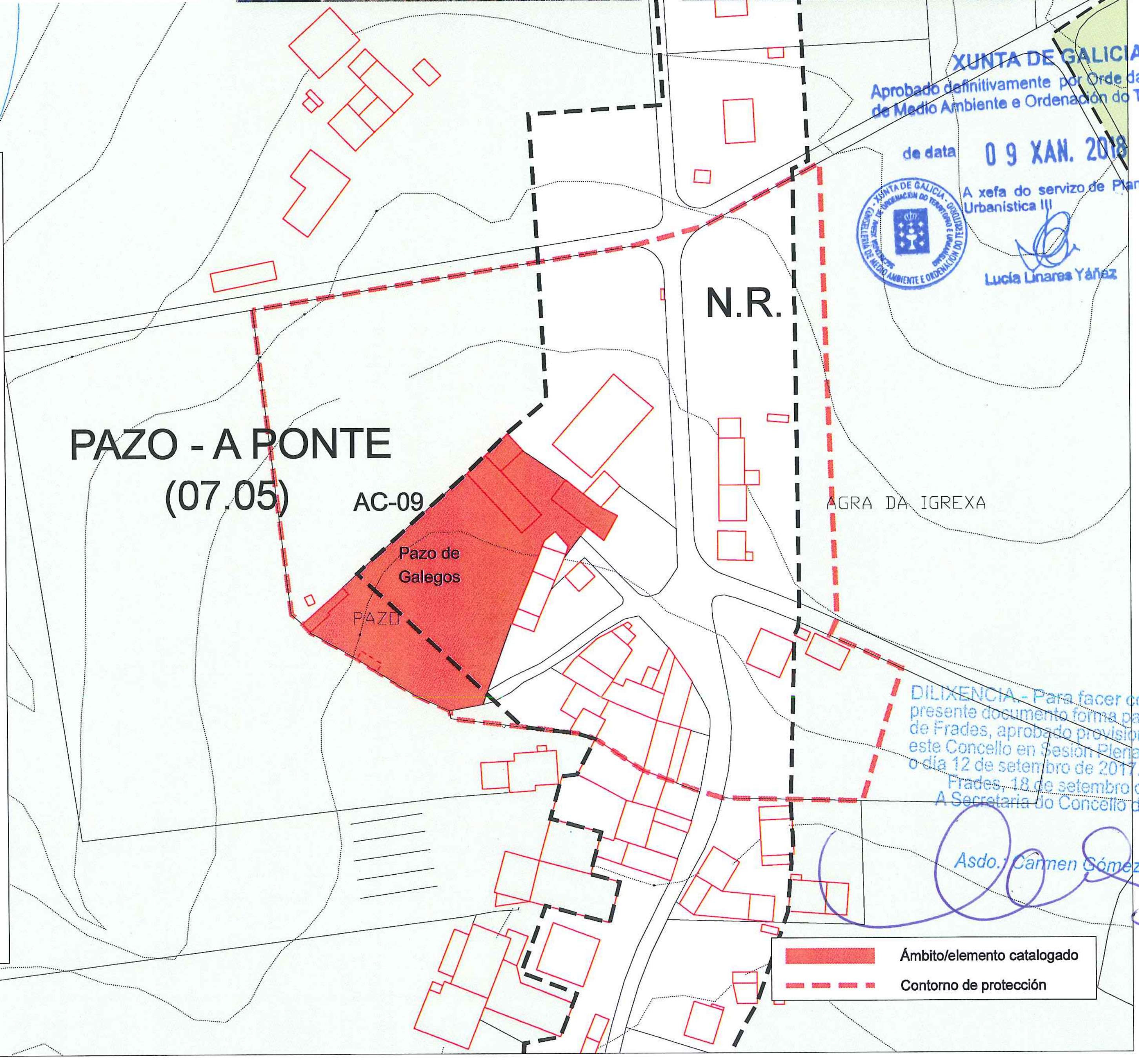
Para a posta en valor do elemento deberíase eliminar a carpintaría de aluminio, lucir o fronte da fachada e posterior pintado. Substituirase os caneiros e baixantes de PVC, por cinc. Cumpre dicir que o presente elemento é susceptible de ser estudado con metodolgía arqueolóxica.

OBSERVACIÓNS:

Incluido no Inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia e no das Normas Complementarias e Subsidiarias de Planeamento Provincial. Os escudos presentes no dintel de acceso atópanse suxeitos ao Decreto 571/1963 de 14 de Marzo sobre protección de los escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés históricoartístico, e considerado Ben de Interese Cultural (B.I.C.).

PLANIMETRÍA:

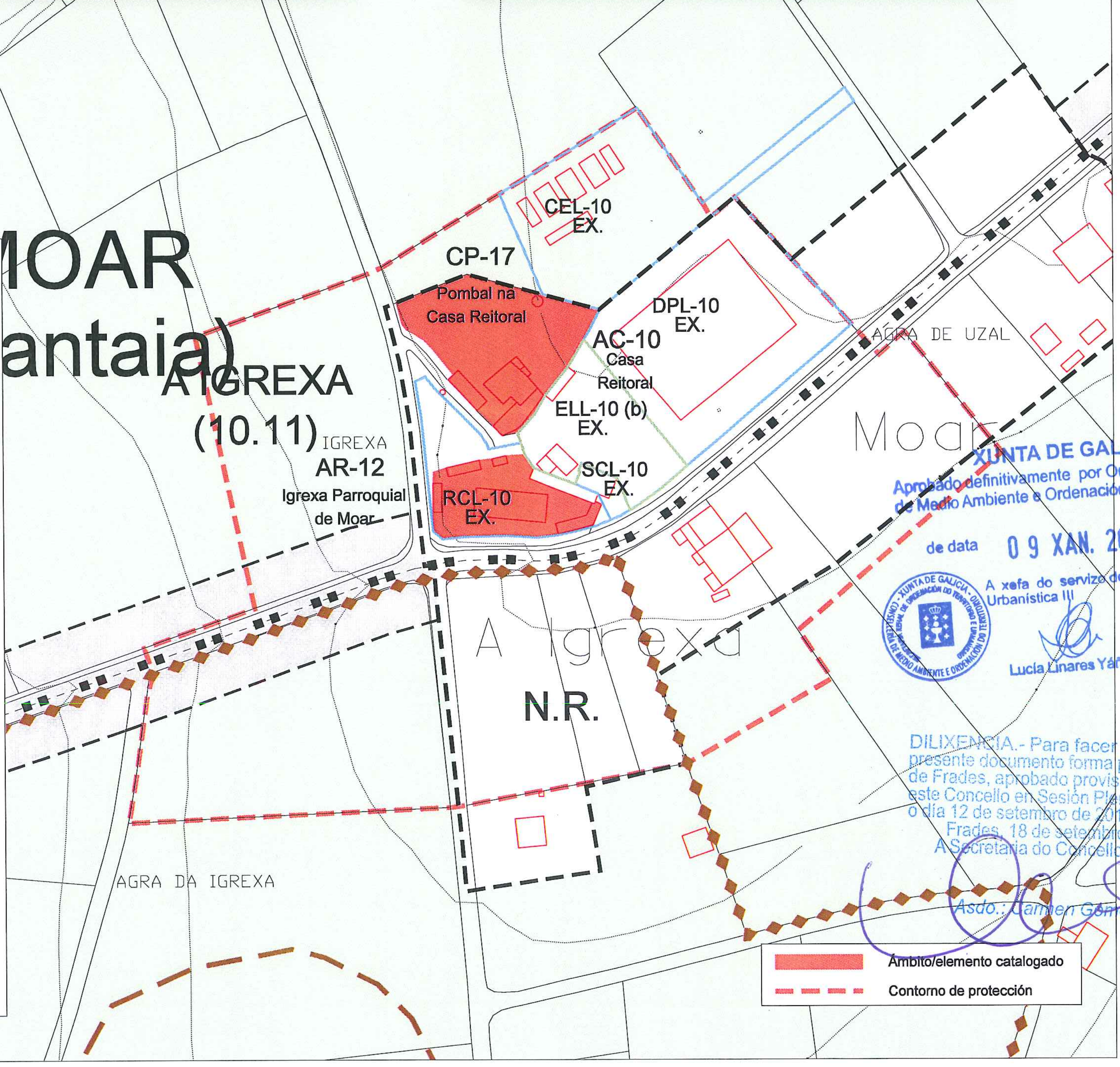
| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-06 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 07.05 | | |




XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ23
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| | |
|---|---|
| DENOMINACIÓN: Casa Reitoral | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-10 |

**LOCALIZACIÓN:**

A Igrexa

PARROQUIA: Santaia de Moar

**COORDENADAS (U.T.M.):**

| X: 556.326 | Y: 4.763.566 |
|---|---|
| CONCELLO de FRADES | |

**CARACTERÍSTICAS:**

Arredor: rural, no lugar de A Igrexa.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Edificación de planta en forma de "L" é dúas alturas. Fábrica de cachotería ordinaria de lousa con revoco. Estrutura de muros de carga con piares de formigón e forxado de madeira. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira. Posúe pombal numerosos anexos a carón da vivenda.

Estado constructivo: O seu estado é regular, aínda que atópase ocupada.

**PROTECCIÓN:**

GRADO de PROTECCIÓN:

Estructural (Nivel II)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

**DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:**

Para a posta en valor e como premisa principal rehabilitarase a cuberta e eliminarse a carpintería de aluminio. Un posterior estudio detallado incluirá as determinacións para a súa recuperación.

**OBSERVACIÓNS:**

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

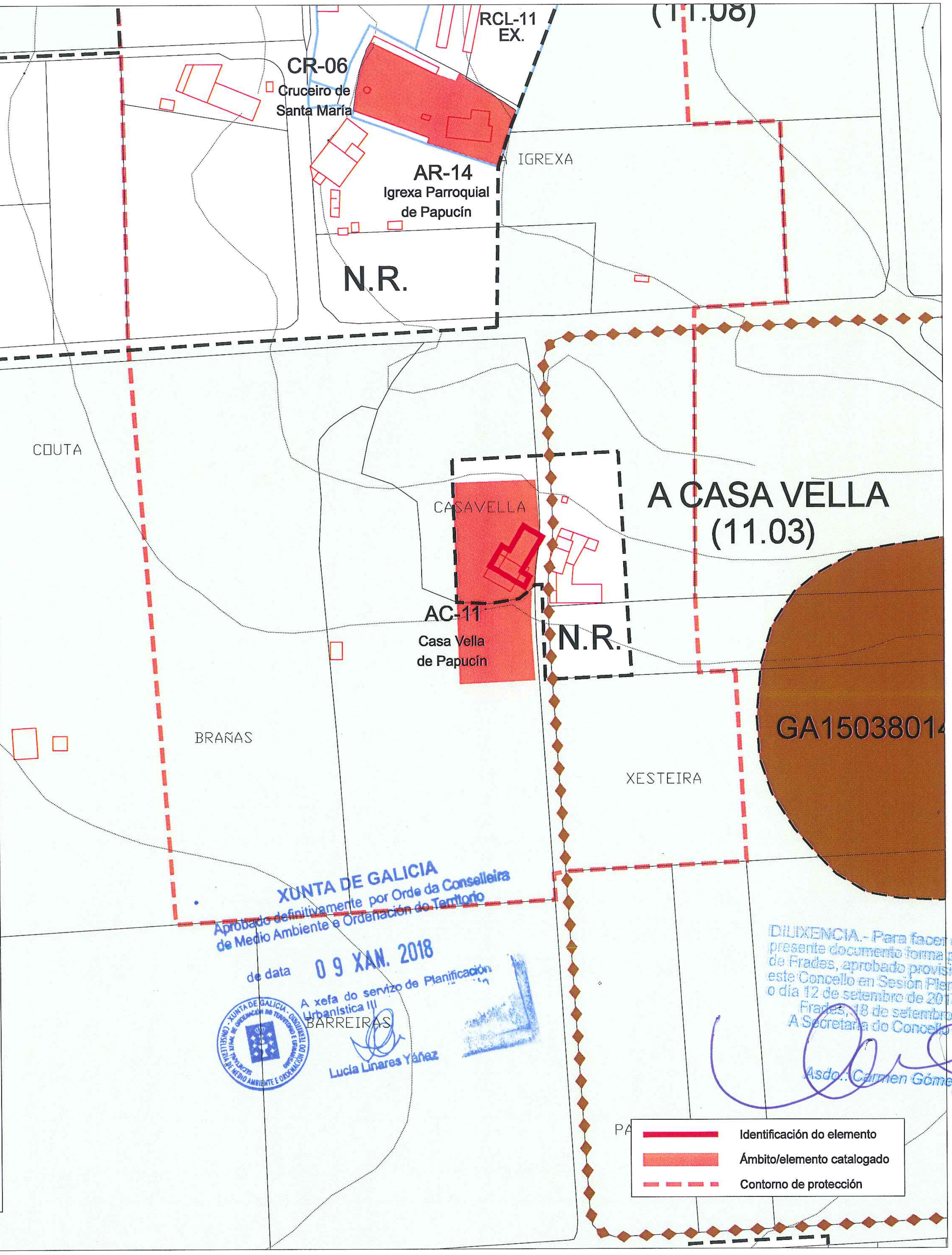
**PLANIMETRÍA:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-11 / C-15 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 10.11 | | |

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBllqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| DENOMINACIÓN: Casa Vella | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-11 |

**LOCALIZACIÓN:**

| | |
|---|---|
| A Casa Vella | |
| PARROQUIA: Santa María de Papucín | |

**COORDENADAS (U.T.M.):**

| X: 559.273 | Y: 4.767.417 |
|---|---|
| CONCELLO de FRADES | |

**CARACTERÍSTICAS:**

Arredor: rural, no lugar de A Casa Vella.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Vivenda de carácter señorial de dous corpos, uno de planta cadrada e tres alturas cara o sur e cuberta a catro augas e, a carón do mesmo, un corpo rectangular con estructura de B+I e cuberta a dúas augas. Antigamente esta parte estaba dedicada a cuadras na parte baixa e na parte alta a escola e vivenda da mestra. Accedíase a través dunha escaleira pegada á fachada principal, e aínda conservase o baño ao final das mesmas. O muro na súa fronte principal atópase incluído centro do elemento catalogado.

Estado constructivo: O seu estado de conservación e moi bo grazas a unha rehabilitación do mesmo, coa intención de adicalo a turismo rural.

**PROTECCIÓN:**

GRADO de PROTECCIÓN:

Integral (Nivel I)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

**DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:**

Dado o seu especial bo estado de conservación, non é necesaria ninguna determinación.

**OBSERVACIÓNS:**

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

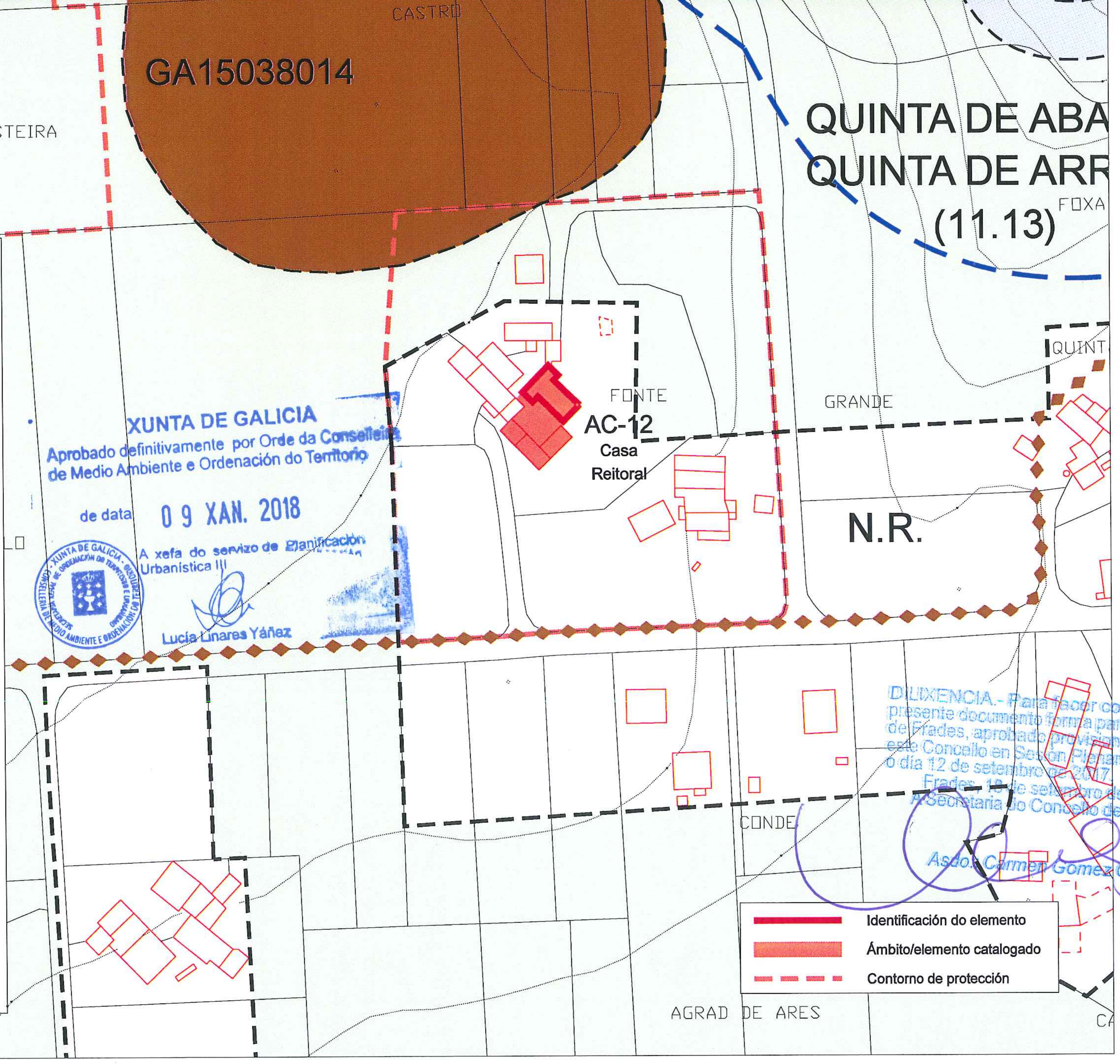
**PLANIMETRÍA:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-07 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 11.03 | | |

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 0 9 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBllqCZ23
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| DENOMINACIÓN: Casa Reitoral | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-12 |

LOCALIZACIÓN:

| | |
|---|---|
| Quinta de Riba | |
| PARROQUIA: Santa María de Papucín | |

COORDENADAS (U.T.M.):

| | |
|---|---|
| X: 559.516 | Y: 4.767.233 |
| CONCELLO de FRADES | |

CARACTERÍSTICAS:

Arredor: rural, no lugar de Quintá de Riba.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: Ee forxados de madeira. Cuberta a tres augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira onde destaca a súa cheminea. Os muros de peche forman parte do elemento catalogado.

Estado constructivo: Atópase abandonado e o seu estado de conservación é malo.

PROTECCIÓN:

GRADO de PROTECCIÓN:

Estructural (Nivel II)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:

Para a posta en valor deberíase facer unha limpeza e posterior encintado das fachadas principais.

OBSERVACIÓNS:

Incluído no inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia.

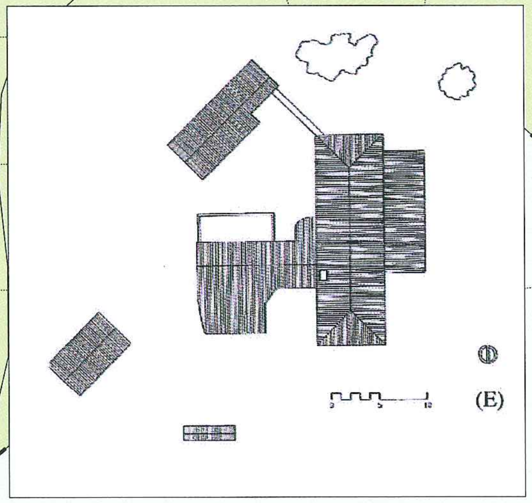
PLANIMETRÍA:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-08 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 11.13 | | |

XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 13 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve




| DENOMINACIÓN: Pazo de Casal (Casa señorial) | CLAVE de IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| ARQUITECTURA CIVIL | AC-13 |

LOCALIZACIÓN:

| | |
|---|---|
| O Casal | |
| PARROQUIA: San Xoán de Vitre | |

COORDENADAS (U.T.M.):

| X: 560.598 | Y: 4.766.001 |
|---|---|
| CONCELLO de FRADES | |

CARACTERÍSTICAS:

Arredor: rural, no lugar de O Casal.

Adscrición cultural: Arquitectura tradicional.

Descrición: E unha das casas máis antigas da parroquia e case do municipio. Non presenta escudo sendo máis correcta a de "Casa señorial". É de planta rectangular con estructura de B+I a partir de muros de carga executados en cachotería, agás os marcos de portas e fiestras, baseados en grandes lousas. A carpintería e de madeira e a cuberta a catro augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira. A carón da fachada principal, presenta un alpendre de planta baixa. O resto de edificacións atópanse en ruinas.

Estado constructivo: O seu estado de conservación e bo, pero falto dunha rehabilitación da súa cuberta.

PROTECCIÓN:

GRADO DE PROTECCIÓN:

Estructural (Nivel II)

Contorno de protección: Reflexado na cartografía.

ACTUACIÓNS e USOS PERMITIDOS e PROHIBIDOS:

En función do grao de protección, segundo o disposto no artigo 4.2.4 da Normativa.

DETERMINACIÓNS PARA A SÚA CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, MELLORA OU RECUPERACIÓN:

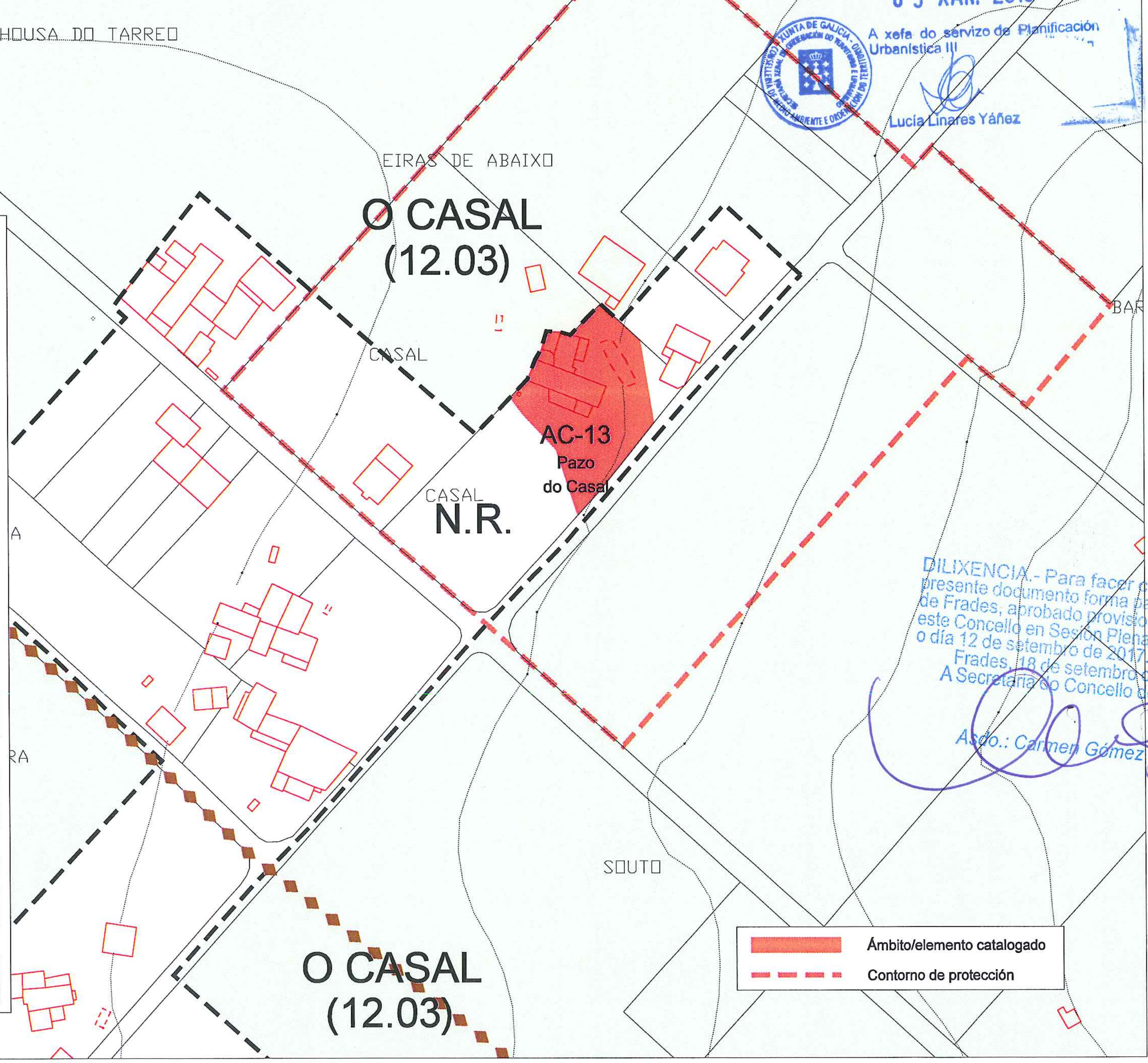
Para a posta en valor deberíase facer unha limpeza e posterior encintado da fachada principal, un arranxo da súa cuberta, así como a reposición da carpintería de madeira.

OBSERVACIÓNS:

Incluido no Inventario da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia e no das Normas Complementarias e Subsidiarias de Planeamento Provincial.

PLANIMETRÍA:

| Planos de Clasificación (Escala 1:5000): | C-08 | Clasificación do Solo: | S.N.R. |
|---|---|---|---|
| Planos de Ordenación (Escala 1:2000): | 12.03 | | |




XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
de data 09 XAN. 2018
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017
A Secretaria do Concello de Frades.
Asdo.: Carmen Gómez Otero.


Asinado por: LINARES YAÑEZ, LUCIA
Cargo: Aprob. def. Orde do 09-01-2018 da CMAOT. a xefa de servizo de Planificación Urbanística III
Data e hora: 12/03/2018 12:17:09

CVE: apBIlqCZ33
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve